



## Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

210.000 €

Referencia: R5226496 Dormitorios: 1

Baños: 1 Construído: 51m²















## Costa del Sol, Fuengirola

② Oportunidad: Dos apartamentos modernos de 51 m² listos para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día Se venden dos apartamentos de 51 m², cada uno distribuido de forma práctica y cómoda: un dormitorio doble, baño completo, salón-comedor luminoso y cocina integrada totalmente amueblada y equipada. Las viviendas se entregan con un nivel de calidades difícil de encontrar en esta categoría: Cocina marca Smitch, con todos los electrodomésticos instalados lluminación LED en toda la vivienda Domótica KNX/EIB, permitiendo controlar y regular la iluminación, persianas eléctricas y estores Armario empotrado forrado por dentro, con cajoneras e iluminación automática Columna integrada con lavadora y secadora Aerotermo de alta eficiencia, que reduce el consumo eléctrico Además, existe la opción de añadir una plaza de parking por 15.000 € para cada apartamento. Los gastos son sorprendentemente bajos: Comunidad: 53 € al trimestre IBI: 270 € anuales Una inversión perfecta tanto para vivir como para alquilar con alta rentabilidad. Pisos modernos, eficaces, con costes mínimos y una calidad superior al estándar.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Vistas

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Oeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte

Baño En-Suite Doble acristalamiento

Domotica Posición

Vistas a Calle Área Comercial Excelente estado de conservación

Estado

Cerca de Tiendas Nueva Construcción

Ciudad Muebles Cocina Seguridad

Completamente Amueblada Cocina Equipada Persianas Eléctricas **Aparcamiento** Categoría

Garaje Inversion Ganga