



# Ático Dúplex en venta en Calanova Golf, Mijas

895.000 €

Referencia: R5226175    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 188m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calanova Golf

Ático Fantástico con Solárium y Vistas Panorámicas al Mar y al Campo de Golf Calanova Este excepcional ático goza de una ubicación inmejorable dentro de la urbanización, ofreciendo espectaculares vistas panorámicas al mar y total privacidad. Con 188 m<sup>2</sup> de terrazas distribuidas en dos niveles, la propiedad ofrece múltiples espacios exteriores, incluyendo una zona de estar, zonas para tomar el sol y un comedor al aire libre. Desde la terraza principal, se accede directamente al impresionante solárium, donde podrá crear su propia cocina exterior y zona de relax con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al Campo de Golf Calanova. En el interior, el ático ofrece un luminoso y espacioso salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada y dos elegantes dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de un elegante aseo de invitados. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas con acceso directo en ascensor, así como un amplio trastero, garantizando comodidad y conveniencia en cada nivel.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Pista de Tenis  
Lavadero  
Jacuzzi  
Domotica  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Primera línea de Golf  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
More Than One



Reventa  
Contemporáneo