



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

800.000€

Referencia: R5227303 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 160m² Terraza: 16m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Amplio apartamento de 2 dormitorios con posibilidad de crear un tercero Embrujo Playa es uno de los complejos residenciales más consolidados y tranquilos en la zona de playa de Puerto Banús. A solo 5 minutos a pie del mar y del paseo marítimo, ofrece jardines tropicales, dos piscinas exteriores, seguridad 24 horas y una ubicación privilegiada cerca de tiendas, restaurantes, clubes de playa, centros deportivos y colegios internacionales. Este luminoso apartamento en planta baja destaca por su orientación soleada, vistas despejadas al jardín y a la piscina, y una superficie construida de unos 160 m². Dispone de un amplio salón, cocina totalmente equipada con zona de comedor, dos dormitorios y dos baños. La terraza, de gran tamaño, invita a disfrutar del exterior todo el año. Gracias a su distribución y tamaño, existe la posibilidad de habilitar un tercer dormitorio, lo que convierte esta propiedad en una oportunidad única para quienes buscan más espacio del habitual. En el precio se incluyen una plaza de garaje subterráneo y un trastero privado.





Características:

Armarios Empotrados

Cerca de Tiendas

Persianas Eléctricas

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Privada Aire Acondicionado Vistas a Jardín Trastero - Almacén Vistas a Piscina

Suelos de Mármol

Posición **Piscina Estado**

Cerca de Puerto Buen estado de conservación Piscina Comunitaria Cerca del Mar Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

Muebles Cocina **Jardin**

Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardín Comunitario

Seguridad **Aparcamiento** Recinto Cerrado Párking Privado