



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**795.000 €**

Referencia: R5226898    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Apartment Petunias es un bajo totalmente renovado en San Pedro Playa con un jardín privado. Ofrece dos dormitorios y dos baños con duchas de obra. El apartamento cuenta con LPO y se encuentra en una comunidad cerrada junto a la playa.

La vivienda tiene un espacio de salón y cocina de estilo abierto con una cocina moderna. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados y el salón dispone de chimenea. Tras la reforma de 2025, cada rincón se siente luminoso y acogedor.

Este apartamento es ideal para compradores que buscan una casa elegante junto al mar con un valor sólido a largo plazo. La distribución funciona para vivir todo el año o como segunda residencia. Su ubicación, sus acabados y su jardín privado lo convierten en una opción destacada para compradores serios.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		Chimenea
Armarios Empotrados		Calefacción Central.
Suelo de Madera		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Kitchen-Lounge
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
<b>Categoría</b>		
Lujo		