



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

795.000 €

Referencia: R5226898   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 92m<sup>2</sup>   Terraza: 41m<sup>2</sup>





## **Costa del Sol, San Pedro de Alcántara**

Apartment Petunias es un bajo totalmente renovado en San Pedro Playa con un jardín privado. Ofrece dos dormitorios y dos baños con duchas de obra. El apartamento cuenta con LPO y se encuentra en una comunidad cerrada junto a la playa.

La vivienda tiene un espacio de salón y cocina de estilo abierto con una cocina moderna. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados y el salón dispone de chimenea. Tras la reforma de 2025, cada rincón se siente luminoso y acogedor.

Este apartamento es ideal para compradores que buscan una casa elegante junto al mar con un valor sólido a largo plazo. La distribución funciona para vivir todo el año o como segunda residencia. Su ubicación, sus acabados y su jardín privado lo convierten en una opción destacada para compradores serios.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

Armarios Empotrados

Suelo de Madera

### Vistas

Vistas a Jardín

### Orientación

Este

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Calefacción Central.

### Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Lujo

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Comunitario