



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

675.000€

Referencia: R5226427 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 118m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante Apartamento Esquinero de 3 Dormitorios en La Maestranza, Nueva Andalucía Bienvenido a este precioso apartamento esquinero de 3 dormitorios y 2 baños, situado en la codiciada Urbanización La Maestranza, una de las comunidades cerradas más encantadoras de Nueva Andalucía, de estilo andaluz y con seguridad 24/7. Perfectamente ubicado a poca distancia de supermercados, cafeterías, restaurantes, Centro Plaza y el mundialmente famoso Puerto Banús, esta propiedad ofrece una comodidad y un estilo de vida excepcionales. Con 118 m² construidos, el apartamento presenta un diseño luminoso y aireado gracias a su posición en esquina, que permite la entrada de abundante luz natural en todo el espacio. La vivienda ha sido renovada recientemente e incluye una cocina moderna y baños completamente actualizados, lo que garantiza una sensación fresca y contemporánea. Salga a la amplia terraza orientada al este/sur, equipada con una encantadora pérgola, ideal para relajarse, comer o recibir invitados mientras disfruta de las hermosas vistas a la montaña de La Concha. La comunidad ofrece instalaciones excepcionales, incluyendo dos piscinas, una de ellas climatizada, lo que la hace perfecta tanto para el ocio como para el entrenamiento. Otras comodidades incluyen una plaza de aparcamiento subterránea y un cuarto de lavado independiente para lavadora y secadora. La propiedad también cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO), lo que la convierte en una opción ideal tanto para uso personal como para inversión a través de alquileres.





Características:

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta **Este** Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Sur A/A Frio Terraza Privada A/A Caliente Oeste

Armarios Empotrados

WiFi Lavadero Fibra óptica

Vistas a Piscina

Vistas Posición Estado

Cerca de Puerto

Vistas a Montaña Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de los Bosques Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Cocina Equipada Piscina Comunitaria Completamente Amueblada

Con Calefacción

Jardin Seguridad Jardín Comunitario Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

> Inversion Golf Lujo Reventa

Contemporáneo

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje