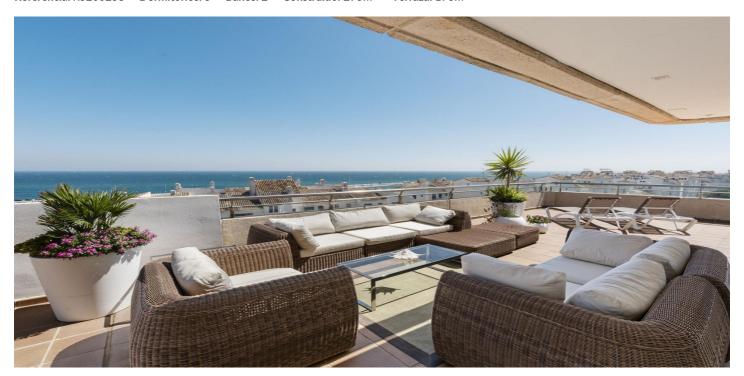




## Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

2.300.000 €

Referencia: R5200258 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 296m<sup>2</sup> Terraza: 196m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Descubra un ático exquisito y único, solo hay 8 modelos disponibles en los 4 edificios. ¡Es una propiedad MUY RARA en el mercado! Ubicada en el famoso puerto deportivo de Puerto Banús, ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y del puerto desde una terraza de 196 m² que rodea toda la vivienda y cuenta con 100 m² de superficie interior. Sumérjase en el epítome de la vida costera de lujo en Puerto Banús (situado frente al famoso Corte Inglés), donde le esperan una gran cantidad de boutiques de alta gama, restaurantes vanguardistas y opulentas actividades de ocio, todo ello bajo el glorioso clima de Marbella. Recientemente renovada con la máxima atención al detalle y adornada con un refinado diseño contemporáneo, cada espacio ha sido cuidadosamente optimizado para mostrar lo más destacado: las impresionantes vistas panorámicas del mar y las majestuosas montañas. ¡No durará mucho, llame ahora!





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Sur Aire Acondicionado Ascensor

Cerca de Transporte Orientación Sureste A/A Frio Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Caliente

Trastero - Almacén Suelos de Mármol Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

WiFi

TV Satélite

Sala de Juegos Paddle Tenis

Jacuzzi

Posición **Vistas Estado** 

Área Comercial Vistas al Mar Vistas a Montaña Lado de la Playa Cerca de Puerto Vistas Panorámicas Vistas a Piscina Urbanización Vistas a Plava Cerca del Mar Vistas a Puerto Cerca de Tiendas Vistas a Calle Cerca de Cuidad

> Cerca de Colegios Primera línea de Playa

> > Ciudad **Puerto**

> > > Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

**Piscina** Muebles

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada

**Jardin** Seguridad

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Seguridad de 24 horas

Servicios Públicos Categoría Electricidad Inversion

Agua Potable Frente a la playa

> Golf Lujo Reventa

Buen estado de conservación Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo Párking Privado More Than One