



## Apartamento Planta Media en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

995.000 €

Referencia: R5228722    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 283m<sup>2</sup>    Terraza: 58m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Maravilloso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños en el prestigioso complejo de Valgrande. La propiedad está en un estado impecable y es considerada una de las mejores viviendas de la urbanización gracias a su ubicación en esquina, que ofrece vistas abiertas, una privacidad excepcional y una codiciada orientación sur en la Fase 3. El amplio salón-comedor se abre, a través de puertas dobles, a una gran terraza cubierta orientada al sur, perfecta para relajarse o recibir invitados. La vivienda cuenta con una cocina completamente equipada, un lavadero independiente, un aseo de invitados y un cuarto trastero. Entre sus características adicionales destacan la calefacción por suelo radiante, aire acondicionado en toda la casa y un sistema de sonido integrado de alta calidad. Además, dispone de una plaza de garaje doble y un trastero extra. Valgrande es una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, que ofrece a sus residentes instalaciones excepcionales, como spa y piscina interior, baño turco, gimnasio y pistas de tenis. Un hogar verdaderamente excepcional que combina lujo, comodidad y privacidad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Pista de Tenis  
Lavadero

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa