



## Apartamento Planta Media en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

995.000€

Referencia: R5228722 Dormitorios: 3

Baños: 4 Construído: 283m<sup>2</sup> Terraza: 58m<sup>2</sup>















## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Maravilloso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños en el prestigioso complejo de Valgrande. La propiedad está en un estado impecable y es considerada una de las mejores viviendas de la urbanización gracias a su ubicación en esquina, que ofrece vistas abiertas, una privacidad excepcional y una codiciada orientación sur en la Fase 3. El amplio salóncomedor se abre, a través de puertas dobles, a una gran terraza cubierta orientada al sur, perfecta para relajarse o recibir invitados. La vivienda cuenta con una cocina completamente equipada, un lavadero independiente, un aseo de invitados y un cuarto trastero. Entre sus características adicionales destacan la calefacción por suelo radiante, aire acondicionado en toda la casa y un sistema de sonido integrado de alta calidad. Además, dispone de una plaza de garaje doble y un trastero extra. Valgrande es una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, que ofrece a sus residentes instalaciones excepcionales, como spa y piscina interior, baño turco, gimnasio y pistas de tenis. Un hogar verdaderamente excepcional que combina lujo, comodidad y privacidad.

Suelo Radiante





## Características:

Baño En-Suite

Gimnasio Pista de Tenis

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente
Trastero - Almacén Chimenea

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Lavadero

Vistas Posición Estado

Vistas Panorámicas Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas al Campo Urbanización

PiscinaCocinaJardinPiscina ComunitariaCocina EquipadaJardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Casas de vacaciónes

Seguridad de 24 horas More Than One Inversion
Golf
Lujo
Reventa