



Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

899.000 €

Referencia: R5222347 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 87m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Fuengirola

Lujoso ático dúplex de 2 dormitorios con vistas panorámicas al mar y a la montaña - Higuerón West, Fuengirola

Lo mejor de la vida interior y exterior le espera en este ático dúplex orientado al suroeste, situado en el prestigioso Higuerón West, un complejo cerrado ecosostenible rodeado de exuberantes zonas verdes y a pocos minutos de la playa. Con 86 m² de superficie interior y dos amplias terrazas —una terraza parcialmente cubierta de 34 m² junto al salón y una terraza en la azotea de 45 m²—, esta vivienda ofrece unas impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, las montañas de Mijas y el frondoso cinturón verde de la urbanización.

La luminosa sala de estar de planta abierta se integra a la perfección con la terraza principal, creando un espacio perfecto para cenar al aire libre, relajarse al sol o disfrutar del paisaje. El apartamento cuenta con dos dormitorios, incluido uno principal con vestidor, dos modernos cuartos de baño con calefacción por suelo radiante, una cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Neff, un lavadero y un armario en la entrada. La comodidad y el confort se ven reforzados por los toldos eléctricos del interior del apartamento y de la terraza principal. El apartamento está completamente amueblado y listo para entrar a vivir.

El ático se complementa con dos terrazas ideales para recibir invitados o simplemente disfrutar de la puesta de sol, un trastero y dos amplias plazas de aparcamiento.

Los residentes tienen acceso a unas instalaciones excepcionales, entre las que se incluyen el Higuerón Sports Club, con pistas de pádel y tenis, una piscina climatizada de 25 metros, gimnasio, spa y club de playa, así como una zona de coworking, puntos de recarga eléctrica para bicicletas y coches, servicio de conserjería con gestión de alquileres opcional y senderos ecológicos para caminar y montar en bicicleta por toda la urbanización.

En las inmediaciones encontrará un supermercado, una tintorería, una farmacia y una docena de restaurantes, entre los que se encuentra el Sollo, galardonado con una estrella Michelin. La propiedad está bien comunicada, con una estación de tren que ofrece fácil acceso al centro de Málaga y al aeropuerto, a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 20 minutos de Puerto Banús y Marbella, y a solo unos minutos de la playa.

Este excepcional ático dúplex combina lujo, comodidad y estilo de vida en uno de los complejos turísticos cerrados más deseados de la Costa del Sol. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Lavadero
Domotica
Restaurant
Alquiler de Coches
Servicio de Autobuses
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Playa
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Puerto
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo



Jardín Paisajístico

Seguridad de 24 horas

Garaje

Persianas Eléctricas

Parking Privado

Portero Automático

Parking en Calle

Parking Comunitario

More Than One

Categoría

Calificación energética

CO2 Emission Rating

Casas de vacaciones

A

A

Inversion

Lujo

Reventa

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo