



Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

409.950 €

Referencia: R5228611 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 75m²





Costa del Sol, Málaga

Encantador apartamento en el corazón del centro histórico de Málaga Descubre este encantador apartamento, situado en la tercera planta de un edificio moderno en uno de los barrios más vibrantes e icónicos de Málaga. Ubicado en el bullicioso pero elegante centro histórico, estarás a pocos pasos del majestuoso Teatro Cervantes, una joya de las artes escénicas españolas con su ornamentada fachada y un rico legado cultural. Desde las ventanas orientadas al sureste, disfrutarás de vistas totalmente despejadas a la plaza del teatro. Lo que antes era un apartamento de dos dormitorios ha sido transformado de manera fluida en un apartamento de un dormitorio al eliminar una pared interior no estructural y su puerta, creando un amplio espacio abierto de salón y comedor que fluye perfectamente, ideal para recibir invitados o disfrutar de reuniones familiares relajadas. Si se desea, es fácil y económico devolver el apartamento a su estado original de dos dormitorios. Bañado en luz natural durante todo el día, el espacio resulta luminoso y acogedor, con el dormitorio principal ofreciendo un refugio cálido y un amplio espacio de almacenamiento. La cocina se conecta de forma armoniosa con este versátil núcleo. Si te interesa una cocina de concepto abierto, la cocina cerrada de este apartamento ofrece una excelente oportunidad para eliminar una única pared no estructural y crear una acogedora isla que complementa tu cocina abierta. A las puertas de tu hogar, la magia de Málaga se despliega: pasea por las calles peatonales repletas de bares de tapas y boutiques, a solo unos minutos de la elegante Calle Larios para compras de primer nivel, la impresionante Catedral de Málaga (La Manquita) y el Museo Picasso, lugar de nacimiento del legendario artista. Los amantes de la historia disfrutarán del cercano Teatro Romano y la imponente Alcazaba. A su vez, el mar Mediterráneo, el vibrante paseo marítimo de Muelle Uno y las doradas playas de La Malagueta están a solo 10 minutos a pie (700 metros). Perfecto para quienes buscan un auténtico estilo de vida en la Costa del Sol, este luminoso santuario combina la energía urbana con serenas vistas a la plaza, convirtiéndose en la base ideal para explorar lo mejor del sur de España. ** Hay una plaza de aparcamiento subterránea opcional con acceso directo por ascensor hasta la puerta del apartamento. Esta plaza de aparcamiento tiene su propia escritura y está disponible por un coste adicional de 45.000 euros. **



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Suelo de Madera
Servicio de Autobuses
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas Urbanas

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Cubierto

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma