



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

Referencia: R5114335 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 187m² Terraza: 49m²

3.695.000 €





Costa del Sol, Estepona

Este apartamento totalmente reformado de 4 dormitorios y 4 baños es una oportunidad increíble para quienes buscan lujo y comodidad en una ubicación privilegiada frente al mar. El amplio salón-comedor y el lujoso dormitorio principal, con baño en suite y vestidor, tienen acceso directo a la impresionante terraza orientada al sur con vistas panorámicas al mar. Los Granados del Mar es una de las urbanizaciones más exclusivas de la Nueva Milla de Oro, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Su combinación de jardines impecablemente cuidados e instalaciones de lujo, como restaurante, piscina cubierta climatizada, 2 piscinas exteriores, gimnasio, sauna, jacuzzi y seguridad 24 horas, hacen de esta comunidad un lugar único. Tiene acceso directo a la playa y está muy cerca de todos los servicios, tiendas, colegios, restaurantes de lujo, el complejo Laguna de nueva construcción y el centro de Estepona. Este luminoso apartamento de 187 m² cuenta con una cocina de diseño abierta a estrenar con electrodomésticos alemanes de alta gama y lujosos extras, como un sistema de sonido Bang & Olufsen, una chimenea eléctrica y una bañera exenta. El precio incluye plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo en ascensor al apartamento, así como un trastero.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
TV Satélite		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		Baño
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Restaurant		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Playa	Cerca de Tiendas	
	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
	Frente a la playa	
	Lujo	
	Contemporáneo	
CO2 Emission Rating		
E		