



Ático Dúplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

575.000 €

Referencia: R5230213 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 156m²















Costa del Sol, Fuengirola

ÁTICO DÚPLEX DE LUJO - ALTOS DEL HIGUERÓN (FUENGIROLA) OPORTUNIDAD ÚNICA • VENTA URGENTE • PRECIO EXCELENTE • ALTA RENTABILIDAD Descubre este impresionante ático dúplex con vistas panorámicas al mar, ubicado en una de las zonas más exclusivas y solicitadas de toda la Costa del Sol: El Higuerón. Perfecto tanto para vivir con lujo y comodidad como para inversión rentable, gracias a su licencia turística y la enorme demanda anual en el área. PRECIO DE OPORTUNIDAD: 575.000€ CARACTERÍSTICAS DESTACADAS 156 m² construidos distribuidos en dos plantas 3 dormitorios 2 baños + 1 aseo Año de construcción: 2008 Aire acondicionado frío/calor Garaje privado cerrado de 40,95 m² incluido Licencia turística activa - ideal para rentabilidad inmediata DISTRIBUCIÓN PERFECTA Planta principal Espacioso salón-comedor muy luminoso Cocina completamente equipada Dormitorio + aseo Gran terraza con vistas espectaculares al mar y jacuzzi Primera planta 2 dormitorios en suite Dormitorio principal con vestidor y vistas al mar Otro dormitorio con baño completo y armario empotrado URBANIZACIÓN PREMIUM 2 piscinas comunitarias con vistas al mar Jardines impecables A solo 5 min de la playa, 15 min del aeropuerto y 25 min de Marbella Comercios, restaurantes, gimnasio, farmacia, supermercado, parada de bus y más... todo a pocos metros Acceso directo a autovía IDEAL PARA INVERSORES 🗸 Alta ocupación turística 🗸 Gran revalorización futura en uno de los complejos más demandados 🗸 Producto escaso: áticos dúplex con vistas frontales al mar casi no salen a la venta 🗸 Rentabilidad inmediata gracias a la licencia turística vigente Ático Duplex - Altos del Higueron OPORTUNIDAD REAL EN COSTA DEL SOL Si buscas un ático de lujo, vistas infinitas al mar, entorno exclusivo y uno de los mejores precios del mercado, esta es tu propiedad.





Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Cerca de Transporte Aire Acondicionado Vistas al Mar
Terraza Privada A/A Frio Vistas a Montaña
Jacuzzi A/A Caliente Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina Vistas a Patio

Posición Estado Piscina

Urbanización Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Ciudad

Muebles Cocina Jardin

Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardín Comunitario

Aparcamiento Categoría
Garaje Inversion
Párking Cubierto Ganga
Barato

Urge venta Lujo