



## Apartamento Planta Baja en venta en Mijas, Mijas

465.000 €

Referencia: R5230105    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 144m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Primera vez en el mercado en muchos años. Una oportunidad fabulosa para adquirir un espacioso apartamento en planta baja, impecable y en excelentes condiciones.

Abierto a una oferta

Orientación este-oeste. Plaza de aparcamiento subterráneo segura.

La urbanización se encuentra entre el histórico pueblo blanco de mijas.

### Resumen

3 dormitorios

2 baños (uno en suite)

Guardarropa

jardín amplio y espectacular

acceso directo desde la plaza de aparcamiento subterráneo a la planta baja mediante ascensor.

Salón-comedor diáfano con chimenea y puertas correderas dobles que dan a las terrazas cubiertas y descubiertas, así como al jardín.

Junto al recibidor se encuentra una Guardarropa, una cocina totalmente equipada con encimeras de granito.

Además, dispone de dos dormitorios dobles para invitados, un baño familiar con bañera y ducha, y un dormitorio principal con doble orientación y un baño en suite de alta calidad.

### Exterior

magníficas terrazas y un amplio jardín con gran variedad de árboles frutales.

### Características adicionales

suelos de mármol

doble acristalamiento en toda la vivienda

riego automático para el jardín

aire acondicionado frío/caliente en el salón y el dormitorio principal

portero

la propiedad está disponible completamente amueblada con gusto, sujeta a negociación aparte y a un inventario acordado y firmado.



#### Distancias en coche

fuengirola/playa: 6 minutos

mijas: 6 minutos

málaga: 20 minutos

marbella: 25 minutos

el higuero: centro comercial y balneario: 3 minutos.



Características:

<b>Características</b> Terraza Privada Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento Armarios Empotrados	<b>Orientación</b> Oeste	<b>Climatización</b> Aire Acondicionado
<b>Vistas</b> Vistas a Montaña Vistas al Campo	<b>Posición</b> Urbanización	<b>Estado</b> Excelente estado de conservación
<b>Piscina</b> Piscina Comunitaria	<b>Muebles</b> Sin Amueblar	<b>Cocina</b> Cocina Equipada
<b>Jardín</b> Jardín Comunitario Jardín Privado	<b>Aparcamiento</b> Párking Subterráneo	<b>Categoría</b> Inversion
<b>Calificación energética</b> E	<b>CO2 Emission Rating</b> E	