



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

299.000€

Referencia: R5227798 Dormitorios: 2

Baños: 2 Terreno: 33m<sup>2</sup>

Construído: 87m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Apartamento en Planta Baja con Jardín en Nordic Royal Club - ¡Tu Rincón Privado de Paraíso! Imagina entrar en tu propio santuario de tranquilidad en el corazón de Nueva Atalaya, donde el confort, la privacidad y el estilo de vida se unen. Este luminoso apartamento en planta baja, totalmente amueblado y ubicado en el prestigioso Nordic Royal Club, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. A solo unos pasos de las tiendas, cafeterías y restaurantes de Diana Park, y a 10 minutos del glamour de Puerto Banús. Por qué te encantará: Jardín privado + terraza adicional: Perfectos para disfrutar el café de la mañana, una copa al atardecer o relajarte al sol con total privacidad. Amplias zonas de estar: Un luminoso salón de concepto abierto fluye hacia el exterior, ideal para recibir invitados o descansar. Cocina completamente equipada: Con frigorífico estilo americano Samsung y electrodomésticos Bosch. Dos amplios dormitorios: El principal con baño en suite y el segundo con acceso a la terraza; ambos con aire acondicionado split para disfrutar todo el año. Oportunidad de personalización: Una ligera actualización en el baño en suite te permitirá adaptarlo a tu gusto. Un estilo de vida comunitario inigualable: Acceso a servicios médicos de emergencia con Helicópteros Sanitarios incluido en los gastos de comunidad ¡Agua caliente y fría incluida! Recepción y conserjería 24 horas (perfecto para saber que tu vivienda vacacional está segura cuando no la usas) Gran piscina exterior, gimnasio, sauna y clases de yoga Biblioteca, sala de billar y un exclusivo club social (¡el "Friday Club" se reúne para tomar algo!) Este apartamento, rara vez disponible a este precio, es tu oportunidad de disfrutar lo mejor del estilo de vida en Nordic Royal Club: una perfecta combinación de seguridad, comodidad y elegancia de inspiración escandinava. No lo dejes escapar. Contáctanos hoy para organizar tu visita privada y dar el primer paso hacia el estilo de vida que te mereces.Posición: Área Comercial, Cerca de Tiendas, Urbanización. Orientación: Sureste. Estado: Regular. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado. Vistas: Jardín. Caracteristicas: Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite, WiFi, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Privado. Seguridad: Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento: Comunitario. Servicios Públicos: Electricidad. Categoría: Ganga, Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.





## Características:

Caracteristicas

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Doble acristalamiento

24 Horas Recepción

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Gimnasio

Sauna

Sala de Juegos

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

**Jardin** 

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

Posición Estado

Regular estado de conservación

Muebles Cocina

Completamente Amueblada

Seguridad

Área Comercial

Urbanización Cerca de Tiendas

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion Ganga

Reventa

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Comunitario