



Adosada en venta en Istán, Marbella

540.000 €

Referencia: R5065357 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 205m² Construido: 165m² Terraza: 13m²





Costa del Sol, Istán

Descubre este magnífico chalet adosado en la urbanización Zahara de Istán, una oportunidad única para vivir rodeado de la naturaleza, con unas vistas únicas y a sólo 15 minutos de Puerto Banus o Marbella. Construido en 2005 y reformado hace menos de dos años, presenta un excelente estado de conservación. Este hogar de 3 plantas ofrece un diseño inteligente y espacios luminosos. La vivienda dispone de 165 m2 construidos, cuenta con 3 amplias habitaciones y 3 cuartos de baño, garantizando privacidad y comodidad para toda la familia, distribuidos de la siguiente forma: - Planta Baja 74 m2: 3 habitaciones (todas con salida directa al jardín) y 2 cuartos de baño (uno de ellos ensuite). -Planta primera 67 m2: salón con chimenea, cocina y comedor, con escaleras exteriores que dan acceso directo al jardín + 13m2 de terraza cubierta. -Planta Segunda: Acceso desde la calle, puerta y hall de entrada junto a un cuarto de baño (la plaza de aparcamiento 11m2) Cocina totalmente equipada, baños y armarios empotrados reformados. La urbanización cuenta además con una amplia piscina para disfrutar del clima mediterráneo, zonas comunes para niños y acceso directo al pantano de Istán. Ubicado en una de las zonas más deseadas de Marbella, este chalet adosado es ideal para quienes buscan calidad de vida, cercanía a servicios, playas y campos de golf.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Orientación

Orientación Suroeste

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Kitchen-Lounge

Calificación energética

E

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Privado

CO2 Emission Rating

D