



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

790.000€

Baños: 1 Construído: 66m<sup>2</sup> Terraza: 158m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Este luminoso piso de tres dormitorios y un baño completo se sitúa en la mejor zona de Marbella, a tan solo 100 metros de la playa y muy cerca de dos de los puntos más emblemáticos de la zona: el prestigioso Gran Hotel Don Pepe y la reconocida Cafetería Cappuccino. Una ubicación privilegiada rodeada de todos los servicios esenciales: colegios, parques, cafeterías, bancos, farmacias y hospitales. La vivienda destaca por su amplia y espectacular terraza de 120 m², un auténtico oasis al aire libre con vistas panorámicas al mar y a la montaña, perfecta para crear diferentes ambientes: zona chill-out, comedor exterior, solárium o espacio de ocio. Situado en una quinta planta, el piso disfruta de una magnífica orientación sur, oeste y norte, lo que garantiza luz natural durante todo el día y atardeceres inolvidables. El salón-comedor, amplio y elegante, integra una cocina abierta moderna y funcional, diseñada para ofrecer comodidad y estilo. Desde esta zona principal se accede directamente a la gran terraza, creando una sensación de continuidad y amplitud que convierte al espacio en el corazón de la vivienda. La propiedad incluye además una cómoda plaza de garaje y un trastero, aportando un extra de practicidad y almacenamiento. Un piso único que combina ubicación excepcional, comodidad y grandes espacios exteriores, ideal para disfrutar del mejor estilo de vida en Marbella.





## Características:

Caracteristicas Orientación Vistas

Ascensor Norte Vistas al Mar
Cerca de Transporte Sur Vistas a Montaña

Terraza Privada Oeste

Trastero - Almacén Armarios Empotrados

Posición Estado Cocina

Lado de la Playa Buen estado de conservación Cocina Equipada

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Cerca de Golf Cerca de Puerto

Ciudad

Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Recinto Cerrado Garaje Electricidad
Portero Automático Agua Potable

Categoría Inversion Reventa