



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

615.000€

Baños: 2 Construído: 142m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Ubicado en una de las mejores avenidas de Marbella, este apartamento de 142 m² construidos ofrece amplitud, luminosidad y una ubicación inmejorable en pleno corazón de la ciudad. Actualmente está acondicionado como consulta médica, aunque con una inversión mínima puede transformarse fácilmente en un precioso apartamento residencial, moderno y espacioso. La propiedad dispone de tres dormitorios, dos baños completos, y se incluye una amplia plaza de garaje subterránea junto con un trastero de gran capacidad. El edificio cuenta con entrada cerrada, servicio de conserjería 24 horas y un ambiente seguro y bien mantenido. Desde el apartamento se disfrutan vistas a la avenida y una ubicación privilegiada, con todos los servicios a mano: centro de salud, farmacias, bancos, supermercados, tiendas, restaurantes, colegios e institutos. Todo ello a pocos minutos a pie y tan solo tres calles del Paseo Marítimo y de la playa. Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión en el centro de Marbella.





## Características:

Caracteristicas

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

**Armarios Empotrados** 

Vistas

Vistas a Calle

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Sur

Posición

Ciudad

Lado de la Playa

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación