



## Adosada en venta en Benalmádena, Benalmádena

660.000 €

Referencia: R5230462    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 290m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Magnífico adosado en Arroyo de la Miel, Benalmádena, La distribución espaciosa y bien pensada garantiza luminosidad, comodidad y un ambiente acogedor en cada estancia. Entreplanta: Amplia cocina independiente totalmente equipada, aseo de cortesía y salón con chimenea y grandes ventanales con correderas de doble acristalamiento Climalit que aportan abundante luz natural. Desde el salón se accede a una agradable terraza orientada al oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y momentos al aire libre. Planta superior: Cuenta con tres dormitorios, dos de ellos dobles y un tercero actualmente acondicionado como despacho. El dormitorio principal dispone de baño en suite con ducha y doble lavabo. En este nivel se encuentra además un segundo baño completo con plato de ducha. Buhardilla: Una amplia estancia diáfana de gran ventanal que llena el espacio de luz natural. Desde aquí se accede a otra terraza con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, además de una ducha exterior para refrescarse en los días más cálidos. Sótano: Con una superficie de 104 m<sup>2</sup>, alberga un práctico taller, cuarto de lavandería completamente equipado con lavadora, secadora y armarios de almacenaje, y una sala adicional con ducha y sauna, ideal para crear un espacio de relajación en casa. UBICACIÓN Situado en una zona tranquila y residencial de Arroyo de la Miel, este adosado ofrece comodidad, amplitud y la cercanía a servicios, comercios, transporte y zonas de ocio, siendo una opción ideal tanto como vivienda habitual como para quienes buscan un hogar confortable en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

### Posición

Área Comercial

Cerca del Mar

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Oeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Garaje

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono