



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Adosada en venta en Estepona, Estepona

520.000 €

Referencia: R5233306 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Esta impresionante villa adosada se encuentra en una urbanización tradicional andaluza en la Nueva Milla de Oro. Goza de una ubicación ideal a poca distancia en coche de Puerto Banús y de la playa a un corto paseo.

La villa se distribuye en dos plantas y ofrece tres amplios dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite. La propiedad se mantiene meticulosamente y luce acabados de mármol que le aportan elegancia y sofisticación.

El amplio y luminoso salón es perfecto para reuniones familiares o momentos de relax. La villa también cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados y sistema de alarma para mayor comodidad y seguridad. El jardín privado y la piscina comunitaria ofrecen un oasis de paz y privacidad, y la terraza superior ofrece vistas parciales al mar. La casa se ofrece completamente amueblada.

Ubicada en la zona de Selwo, esta villa combina la tranquilidad de la naturaleza con la proximidad a los servicios de la ciudad. A poca distancia en coche encontrará Aldi, Mercadona, Lidl y numerosos restaurantes. Hay una parada de autobús a pocos minutos a pie.

La zona de Selwo es conocida por su entorno natural, y cerca se encuentra el famoso parque temático Selwo Aventura, el lugar perfecto para pasar tiempo al aire libre con la familia.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Urbanización	Buen estado de conservación
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Alarma	Párking Cubierto