



## Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

650.000 €

Referencia: R5119081    Dormitorios: 3    Baños: 1    Terreno: 1.473m<sup>2</sup>    Construido: 107m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Finca - Cortijo, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 107 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1473 m<sup>2</sup>. Posición : Campo, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Parcialmente. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Categoría : Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa. Encantadora finca rústica con vivienda en plena naturaleza – Estepona, zona Guadalobón Se ofrece una magnífica finca rústica de 1.580 m<sup>2</sup> situada en el idílico entorno natural de Guadalobón, Estepona, lindando al norte con la majestuosa Sierra Bermeja. Este enclave único ofrece tranquilidad, privacidad y vistas despejadas, siendo ideal tanto como residencia vacacional como para proyecto de retiro o inversión rural. Dentro de la parcela se encuentra construida una acogedora vivienda de una sola planta, recientemente legalizada, con una superficie construida de 107,45 m<sup>2</sup>. La casa está distribuida en un espacio diáfano que integra salón, comedor y cocina, además de tres dormitorios y un cuarto de baño, todo orientado al confort y al aprovechamiento de la luz natural. La propiedad se encuentra atravesada por el arroyo de la Capellanía, aportando un entorno verde y con encanto. El resto del terreno, no edificado, se destina a zonas libres, con gran potencial para ajardinamiento, huerto, piscina o zona chill-out. Una oportunidad única para quienes buscan naturaleza, privacidad y autenticidad a pocos minutos de la costa de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Bosques

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Campo  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Barato  
Reventa