



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Pareada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**649.000 €**

Referencia: R5234368 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 354m<sup>2</sup> Construido: 145m<sup>2</sup> Terraza: 63m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Bienvenido a esta maravillosa casa pareada en la popular zona de Linda Vista Alta, a solo un corto paseo del animado centro de San Pedro de Alcántara, con una amplia oferta de tiendas, restaurantes y todos los servicios que puedas necesitar. Esta vivienda combina a la perfección comodidad, privacidad y gran potencial. Cuenta con tres dormitorios amplios, todos equipados con aire acondicionado para mayor confort durante todo el año. La propiedad dispone de un total de tres baños, dos de ellos en suite. El luminoso salón, también con aire acondicionado, es abierto y espacioso, ideal para reuniones sociales. Para una sensación más moderna, existe la posibilidad de reubicar la cocina y crear un espacio abierto, lo que también podría liberar espacio para un cuarto dormitorio si se desea. Desde el salón se accede a una terraza privada orientada al sur, un oasis de tranquilidad donde relajarse y disfrutar del sol. El jardín delantero se comparte únicamente con un vecino, ofreciendo la sensación de una vivienda independiente a pesar de ser pareada. Debajo de la terraza hay un terreno privado, perfecto para crear un hermoso jardín o incluso construir una piscina. La propiedad también incluye garaje privado y trastero, aportando comodidad y practicidad al día a día. La casa está lista para entrar a vivir y en excelente estado, al mismo tiempo que ofrece grandes posibilidades para personalizarla a tu gusto. Un hogar ideal para quienes desean vivir cerca del bullicio de la ciudad, sin renunciar a la tranquilidad, la privacidad y el confort.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Oeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Orientación Sureste	
Baño En-Suite	Orientación Suroeste	
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Cerca de una Iglesia		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
Vistas a Patio	Cerca de Colegios	
Vistas a Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Habitación para la piscina	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Caja fuerte	Garaje
Jardín Privado		Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking Libre
		More Than One
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Barato		
Reventa		