



## Pareada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

649.000 €

Referencia: R5234368    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 354m<sup>2</sup>    Construido: 145m<sup>2</sup>    Terraza: 63m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Bienvenido a esta maravillosa casa pareada en la popular zona de Linda Vista Alta, a solo un corto paseo del animado centro de San Pedro de Alcántara, con una amplia oferta de tiendas, restaurantes y todos los servicios que puedas necesitar. Esta vivienda combina a la perfección comodidad, privacidad y gran potencial. Cuenta con tres dormitorios amplios, todos equipados con aire acondicionado para mayor confort durante todo el año. La propiedad dispone de un total de tres baños, dos de ellos en suite. El luminoso salón, también con aire acondicionado, es abierto y espacioso, ideal para reuniones sociales. Para una sensación más moderna, existe la posibilidad de reubicar la cocina y crear un espacio abierto, lo que también podría liberar espacio para un cuarto dormitorio si se desea. Desde el salón se accede a una terraza privada orientada al sur, un oasis de tranquilidad donde relajarse y disfrutar del sol. El jardín delantero se comparte únicamente con un vecino, ofreciendo la sensación de una vivienda independiente a pesar de ser pareada. Debajo de la terraza hay un terreno privado, perfecto para crear un hermoso jardín o incluso construir una piscina. La propiedad también incluye garaje privado y trastero, aportando comodidad y practicidad al día a día. La casa está lista para entrar a vivir y en excelente estado, al mismo tiempo que ofrece grandes posibilidades para personalizarla a tu gusto. Un hogar ideal para quienes desean vivir cerca del bullicio de la ciudad, sin renunciar a la tranquilidad, la privacidad y el confort.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Patio  
Vistas a Calle

### Piscina

Habitación para la piscina

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Barato  
Reventa

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Caja fuerte

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One