



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

619.000 €

Referencia: R5233405    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 121m<sup>2</sup>    Terraza: 49m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Nuevo en el mercado! Esta lujosa urbanización en Aloha, Nueva Andalucía, le ofrece la sensación de Beverly Hills. Las vistas panorámicas sobre las colinas hasta el mar Mediterráneo, incluyendo la zona de la piscina, son impresionantes. Consta de 2 dormitorios y 2 baños, con un salón en forma de L. Es un apartamento esquinero muy luminoso con techos altos, lo que le da una sensación de hogar. Dispone de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. Lo más destacado de esta vivienda es su encantadora terraza, zona de relax, cenas al aire libre y una puerta desde la terraza que da acceso directo al jardín y la piscina comunitarios. También cuenta con un lujoso gimnasio con vestuarios y una cocina/bar al aire libre para celebrar sus fiestas privadas en un entorno natural. Esta propiedad merece la pena visitarla para disfrutar de la encantadora sensación de hogar. A 5 minutos de Puerto Banús y Centro Plaza. ¡Se puede visitar con poca antelación!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Gimnasio  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Inversion  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo