



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

745.000 €

Referencia: R5234815 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 125m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adosada en primera línea de golf, completamente renovada en Peñablanca, un complejo cerrado junto al Club de Golf Aloha, en Nueva Andalucía, a solo 3 km de Puerto Banús. Orientada al suroeste y distribuida en dos niveles, la propiedad consta de: vestíbulo de entrada; salón-comedor con chimenea y acceso a la terraza privada y al jardín; cocina moderna de concepto abierto con zona de lavandería independiente; 2 dormitorios; 2 baños. Aparcamiento cubierto para un coche. Aire acondicionado independiente en cada estancia. Una fantástica y relajante propiedad de golf a solo 5 minutos de la playa.





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Lavadero

Suelo de Madera

Fibra óptica

Vistas

Vistas a Golf

**Piscina** 

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Privado
Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable Teléfono

**CO2** Emission Rating

Ε

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Golf

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Cubierto

Calificación energética

Ε