



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Terreno Urbano en venta en Cabopino, Marbella

**890.000 €**

Referencia: R5230663 Terreno: 713m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

La nueva estrategia inmobiliaria en Marbella: Construir lujo con visión inversora. Ya no se trata solamente de comprar sino de invertir a alto nivel. Si crees que el lujo en Marbella consiste únicamente en adquirir una propiedad terminada, estás dejando pasar la verdadera oportunidad: crear valor desde el origen. En Los Olivos, Cabopino, una de las últimas zonas verdaderamente exclusivas frente al Mediterráneo, se presenta un proyecto que no necesita artificios para destacar. Habla por sí solo. Un enclave irrepetible. Parcela de 713 m<sup>2</sup>. Orientación suroeste, luz natural durante todo el día. Acceso directo al mar. A pocos pasos del puerto deportivo de Cabopino. Rodeada de campos de golf y gastronomía de alto nivel. Aquí, la escasez de suelo y la demanda internacional constante convierten cada decisión en una jugada estratégica. Arquitectura con firma. Visión con propósito. El proyecto lleva la firma del reconocido arquitecto Carlos Lamas, y ha sido concebido para quienes entienden que la arquitectura no es solo diseño: es identidad, control y legado. Cada línea responde a una intención clara. Cada volumen respira libertad. El proyecto incluye: 4 dormitorios amplios, donde el descanso tiene textura y silencio; 4 baños con materiales nobles y estética atemporal; Salón-comedor de planta abierta, diseñado para conectar interior y exterior; Cocina de autor, elegante, minimalista y plenamente funcional; Sótano versátil, preparado para adaptarse a cualquier estilo de vida: cine privado, gimnasio, estudio creativo o alojamiento para invitados. Aquí el lujo no se exhibe. Se vive. Cada amanecer es una declaración. Cada puesta de sol, una recompensa. La oportunidad. Parcela con proyecto: 890.000 €. Opción de villa construida: Contáctame para asesorarte. Una propiedad pensada para compradores e inversores que no esperan a que el futuro suceda. Lo diseñan. El mar frente a ti. La arquitectura a tu medida. El control de la inversión en tus manos. No se trata de comprar en Marbella. Se trata de posicionarte bien en un lugar de lujo. Documento Informativo Abreviado disponible. Gastos no incluidos: Impuestos (ITP o IVA + AJD), gastos notariales y registrales. LBB