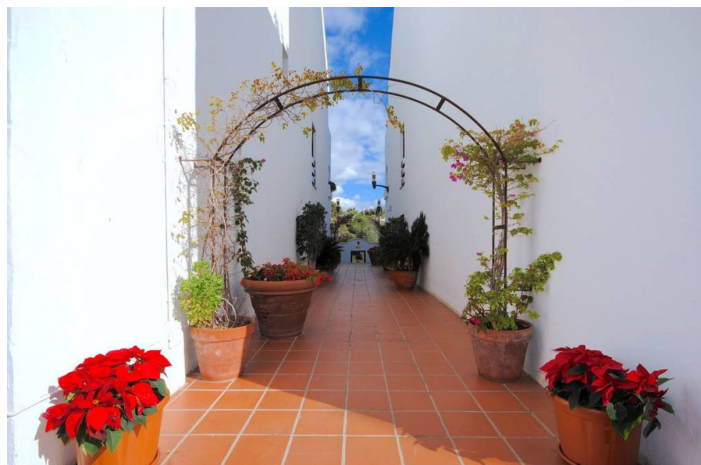




## Apartamento Planta Baja en venta en Aloha, Marbella

630.000 €

Referencia: R5236174    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 143m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Aloha

Nuevo en el mercado en la prestigiosa urbanización La Maestranza en Aloha, a unos minutos andando a Puerto Banús y rodeada de todo tipo de servicios Este fantástico dúplex en planta baja en estado original e ideal para proyecto de reforma tiene una superficie de 143 metros construidos en 2 plantas más 32 metros de terrazas. En la planta baja dispone de un amplio salón, un aseo y la cocina, que se puede agregar al salón o convertir en un 4º dormitorio. En la planta superior dispone de 3 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y una terraza. Esta vivienda tiene un potencial altísimo para el alquiler turístico ya que la urbanización es muy demandada por clientes internacionales por su cercanía a Puerto Banús y porque al ser una urbanización cerrada con 2 piscinas, es un lugar ideal tanto para turismo familiar como para amantes del golf. La propiedad dispone además de una plaza de parking subterráneo No dudes en pedir tu visita



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf

### Orientación

Este

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Necesita Reformas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo