



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

775.000 €

Referencia: R5234701    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 112m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

SAN PEDRO DE ALCANTARA -BEACH SIDE.... just a 10 min walk to the sea..... Apartamento super moderno, de unas altísimas calidades y con una ubicación inmejorable en la zona de playa de San Pedro de Alcántara. Situado a tan solo un paseo de 10 minutos a pie del mar y del centro del pueblo de San Pedro de Alcántara. Ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Rodeada de restaurantes, gym, supermercados, Club de paddle, peluquerías...todo ello , sin necesidad de utilizar el coche. La vivienda destaca por su diseño contemporáneo, líneas limpias y una distribución pensada para maximizar la luz natural. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para transmitir modernidad, clase y confort. Hall de entrada, conectado al salón, amplio, limpio, luminoso, cuadrado y con una cocina completa en concepto abierto al salón. Desemboca en una terraza de unos 40 m2 , soleada , amplia y con vistas a la preciosa zona de Nueva Alcántara y todos sus encantos. 3 amplios dormitorios, con grandes armarios, todos ellos de muy buen tamaño y 2 cuartos de baños completos fantásticos. Una propiedad ideal, tanto para vivir durante todo el año, como para disfrutar de estancias vacacionales en un entorno privilegiado. El apartamento consta de plaza de garaje subterráneo y trastero. Una piscina comunitaria magnífica y muy privada , para el uso exclusivo de los propietarios del complejo urbanístico. No dudes en llamarnos para concertar una visita, pues como todo lo bueno en la vida... sorprende !! estaremos encantados de atenderte !



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Restaurant  
Day Care

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo