



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

595.000€

Referencia: R5234473 Dormitorios: 3

Baños: 4 Construído: 140m<sup>2</sup> Terraza: 45m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luminoso Apartamento Esquinero con Terraza y Vistas Panorámicas al Mar, Montañas y San Pedro. Presentamos este amplio y luminoso apartamento en la tercera planta, con perfecta orientación sureste. La gran suite principal y dos dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño, ofrecen el máximo confort para toda la familia. El salón y la habitación principal se abren a una amplia terraza con impresionantes vistas panorámicas al mar, las montañas y el pintoresco barrio de San Pedro. La cocina independiente y la distribución funcional garantizan comodidad en el día a día. Entre las características adicionales se incluyen aseo de cortesía, lavadero, aire acondicionado en todas las estancias, armarios empotrados, gas y plaza de garaje subterránea. El apartamento forma parte de un complejo cerrado con servicio de conserjería, seguridad 24 horas, jardines mediterráneos bien cuidados y una gran piscina, ofreciendo un entorno seguro y confortable para vivir. La ubicación es excelente: a pocos cientos de metros del paseo marítimo, del colegio privado Laude y del principal paseo del centro. Todos los servicios y transporte están a poca distancia. Los amantes del deporte y la vida activa apreciarán la proximidad a un prestigioso club deportivo con gimnasio moderno, 16 pistas de pádel y un animado restaurante/bar. La zona es ideal para caminar, correr y montar en bicicleta. Este apartamento es una opción ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones, y también representa una oportunidad de inversión inteligente, combinando confort, estilo y una ubicación inmejorable.





## Características:

Day Care

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor Sur A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente
Terraza Privada

TV Satélite
Suelos de Mármol

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi

Cerca de una Iglesia Fibra óptica

Access for people with reduced mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Buen estado de conservación Vistas a Montaña Lado de la Playa

Vistas Panorámicas Urbanización
Vistas a Patio Cerca del Mar
Vistas a Calle Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Children`s Pool

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoGaraje

Seguridad de 24 horas Persianas Eléctricas Portero Automático

Caja fuerte
Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Gas Ganga

Lujo Reventa