



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

849.000€

Referencia: R5236963 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 133m² Terraza: 30m²















Costa del Sol, Marbella

Apartamento situado en el prestigioso complejo residencial Marbella House, una de las promociones más cotizadas de la zona gracias a sus amplias instalaciones y su impecable mantenimiento. Cuenta con una ubicación privilegiada junto a la playa y el paseo marítimo, en pleno centro de Marbella. La comunidad ofrece un entorno único con jardines tropicales, una gran piscina exterior con socorrista, servicios de conserjería y seguridad las 24 horas, así como un amplio gimnasio totalmente equipado, sauna y pistas de pádel. Además, cuenta con una pista de squash, lo que añade un valor excepcional y un estilo de vida exclusivo a la propiedad. Con 163,29 m² según el registro de la propiedad y una terraza de 29,60 m², esta vivienda destaca por su amplitud, luminosidad natural y una distribución diseñada para el máximo confort. ② Distribución por plantas → Planta baja: • Terraza soleada y espaciosa. • Salón-comedor con chimenea. • Cocina. • Aseo de invitados. → Planta superior: • Dos dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño completo. ② Características adicionales • 1 espacio multifuncional, ideal como despacho, sala de juegos, gimnasio doméstico o tercer dormitorio. • Distribución tipo dúplex. Incluye garaje y trastero.





Características:

Caracteristicas Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén 24 Horas Recepción **Armarios Empotrados**

WiFi

Paddle Tenis

Vistas

Vistas a Calle

Piscina Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos Electricidad

Agua Potable Teléfono

Orientación

Oeste

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Área Comercial Lado de la Playa Cerca de Golf

Cerca de Puerto Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado Seguridad de 24 horas

Alarma

Portero Automático

Caja fuerte

Categoría

Inversion

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada **Aparcamiento**

Párking Subterráneo