



## Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa,

3.200.000 €

Benalmádena

Referencia: R5236972 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.112m<sup>2</sup> Construído: 510m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Dominando una posición privilegiada en un enclave elevado de la costa, dentro de una de las zonas más prestigiosas de Benalmádena, esta villa excepcional se alza como una propiedad verdaderamente distintiva. Desde su suave altura, revela unas vistas amplias y majestuosas del brillante mar Mediterráneo, un panorama siempre cambiante que encarna el auténtico lujo costero. Con aproximadamente 590 m<sup>2</sup> de espacio habitable refinado, la propiedad combina un diseño arquitectónico impresionante, elegancia atemporal y una privacidad sobresaliente, creando un santuario perfecto para quienes buscan calidad y exclusividad sin concesiones. Gracias a su ubicación estratégica, la villa facilita el día a día: se encuentra a un corto paseo de la estación de tren de Torremuelle, de la playa, de restaurantes acogedores, tiendas locales y un reconocido colegio internacional. Excelentes conexiones de transporte y un garaje privado completan este entorno privilegiado y bien pensado. Nivel Principal La planta principal ofrece un salón luminoso y espacioso que se abre a una terraza acristalada de gran longitud. Esta impresionante terraza enmarca la costa en todo su esplendor, presentando el mar como una auténtica obra de arte viva. La elegante zona de comedor se sitúa junto a una cocina independiente totalmente equipada, formando un diseño sofisticado y funcional que realza de manera impecable las panorámicas. Nivel de Dormitorios El nivel dedicado a los dormitorios alberga cuatro habitaciones excepcionalmente amplias, cada una con amplias vistas despejadas al mar. Esta planta incluye además un acogedor salón, tres baños bellamente acabados, un cuarto de lavado y una segunda terraza acristalada, un mirador sereno desde el que contemplar la línea de costa. Nivel de Piscina y Entretenimiento Diseñado para el relax y las reuniones elegantes, este nivel ofrece una amplia terraza alrededor de la piscina privada, todo ello abrazado por unas espectaculares vistas al mar, dignas de una postal. Una zona de salón y comedor, junto con una cocina totalmente equipada, garantizan una experiencia de entretenimiento sencilla y llena de lujo en un ambiente costero incomparable. Nivel de Bienestar La planta más baja está dedicada por completo a la tranquilidad y el bienestar. Aquí se encuentra una relajante sauna, un cómodo salón y un dormitorio privado. El acceso directo conduce a un jardín ajardinado donde espera un jacuzzi, un refugio íntimo al aire libre con vistas mediterráneas de auténtica película. Esta villa es mucho más que una vivienda: es una expresión de lujo, privacidad y belleza costera, y representa una oportunidad extraordinaria en una de las ubicaciones más codiciadas de toda la Costa del Sol.

Excelente estado de conservación





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Cerca de TransporteSurA/A FrioTerraza PrivadaOesteA/A CalienteTrastero - AlmacénOrientación SuresteChimeneaBaño En-SuiteOrientación SuroesteSuelo Radiante

Suelos de Mármol

Baño

Baño

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Sauna

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero Jacuzzi Barbacoa

WiFi

Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia

Sótano Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Cerca de Golf

Vistas Panorámicas

Urbanización

Vistas al Campo

Cerca de Tiendas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Playa

Vistas a Patio

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Suburbano

Vistas Urbanas Cerca de Marina

Vistas a Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Alarma Garaje

Jardín Privado Alarma Garaje

Jardín Paisajistico Portero Automático Párking Privado

Jardín de fácil mantenimiento Caja fuerte
Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Teléfono Lujo
Reventa

Contemporáneo