



HM INVESTMENTS



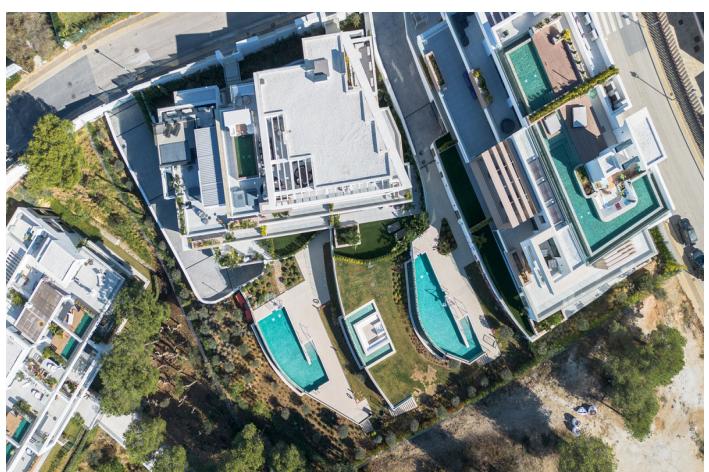
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Artola, Marbella

1.995.000 €

Referencia: R5235895 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 169m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Artola

Este refinado apartamento de 3 dormitorios está bañado de luz desde el amanecer hasta el atardecer y regala puestas de sol inolvidables. La zona de estar de concepto abierto cuenta con puertas de cristal de suelo a techo, permitiendo que la luz natural inunde el espacio, enmarcando las panorámicas vistas al mar y a la montaña como si fueran una auténtica obra de arte. Una amplia terraza principal, parcialmente cubierta, extiende de forma fluida la zona social. Está equipada con toldos eléctricos para dar sombra para los días más cálidos y calefactores discretos que aportan confort en las noches más frescas. Junto a la cocina, un espacio exterior cubierto crea el rincón perfecto para cocinar al aire libre y disfrutar de inolvidables momentos de barbacoa. Diseñada tanto para relajarse como para recibir invitados, la vivienda ofrece una excepcional integración entre interiores y exteriores, reflejando a la perfección el estilo de vida mediterráneo más relajado. El dormitorio principal tiene salida directa a la terraza principal, mientras que los dos dormitorios de invitados cuentan con balcones privados, ofreciendo privacidad y comodidad para familiares y amigos. Un práctico lavadero, situado junto al hall de entrada, aporta funcionalidad y orden a la vivienda. Ubicado en un exclusivo complejo boutique de baja densidad, los residentes disfrutan de dos amplias piscinas, hermosos jardines y rincones tranquilos ideales para desconectar. Los amantes del motor apreciarán las tres plazas de aparcamiento subterráneo, además de dos trasteros. Todo ello a un corto paseo de Cabopino Golf, una selección de restaurantes y a una agradable caminata de la playa y del encantador puerto de Cabopino.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		Chimenea
Terraza Privada		Baño
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas al Campo	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina		
Vistas Urbanas		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Kitchen-Lounge
	Opcionales	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
	Alarma	More Than One
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Agua Potable	Lujo	C
CO2 Emission Rating		
B		