



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

999.000€

Referencia: R5223823 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 650m² Construído: 190m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra esta encantadora y espaciosa villa situada en la exclusiva y tranquila zona de Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Esta villa independiente combina a la perfección comodidad, privacidad y estilo de vida mediterráneo. Rodeada de un jardín privado con vegetación exuberante, cuenta con una piscina, varias terrazas, porche cubierto y zona de barbacoa, ideales para disfrutar al aire libre. En el interior, la propiedad ofrece un diseño amplio y luminoso con 3 dormitorios y 2 baños completos. El salóncomedor, con chimenea y vistas al jardín, se integra armoniosamente con la moderna cocina de planta abierta con isla central. Entre sus extras destacan el aparcamiento privado para hasta 3 vehículos y su excelente ubicación cerca de todos los servicios: tiendas, supermercados, colegios, restaurantes y Centro Plaza, ofreciendo comodidad y tranquilidad en una de las zonas más deseadas de Marbella. Ideal como residencia permanente, casa vacacional o inversión, esta villa representa lo mejor del estilo de vida en la Costa del Sol.





Características:

Armarios Empotrados

WiFi

Vistas

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Terraza Privada

Barbacoa Posición

Vistas a Jardín Cerca de Golf Buen estado de conservación

Cerca de Puerto Necesita Reformas

> Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Estado

Cerca de Colegios Muebles **Piscina Jardin**

Jardín Privado Piscina Privada Sin Amueblar

Cerca de Cuidad

Aparcamiento Párking Privado