



HM INVESTMENTS



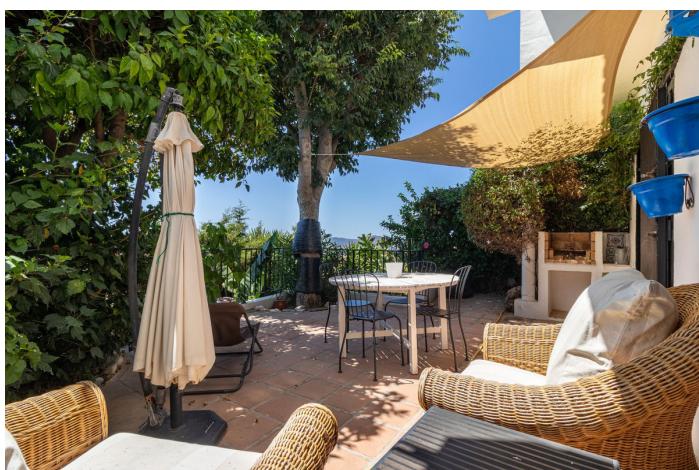
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Pareada en venta en Mijas, Mijas

269.000 €

Referencia: R5237617 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 5m<sup>2</sup> Construido: 94m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Encantadora Casa Pareada a Pocos Metros del Corazón de Mijas Pueblo Descubra esta hermosa casa pareada, reformada, con el encantador toque rústico que caracteriza a Mijas Pueblo. Ubicada a solo 5 minutos del pintoresco centro de Mijas Pueblo, esta propiedad ofrece todo lo que necesita para vivir cómodamente. Al llegar a la casa, se siente la tranquilidad de la urbanización, un refugio de paz y serenidad. La entrada principal nos recibe con una escalera que nos lleva hacia abajo, es decir que pasamos de una planta baja a una planta media que seria el -1. Aquí encontramos dos dormitorios acogedores con placares empotrados de madera original, conservando el carácter tradicional de la zona. Uno de los dormitorios está equipado con un centro de control de vigilancia, ya que la propiedad cuenta con un sofisticado sistema de cámaras para garantizar su seguridad y ofrecerle tranquilidad, incluso cuando esté de viaje. Ambos dormitorios gozan de una orientación sur, permitiendo que la luz natural inunde las habitaciones cada mañana. En esta misma planta se sitúa el baño principal, totalmente reformado, que cuenta con una excelente ventilación. Descendiendo a la planta inferior, es decir la planta -2, encontramos un amplio y luminoso living comedor, una cocina moderna y un segundo baño que también incluye una zona de lavadero. Este espacio integrado se extiende hacia una terraza privada con vistas impresionantes al campo y al mar de Mijas. Aquí podrá disfrutar de hermosos atardeceres y organizar barbacoas con amigos y familiares. No pierda la oportunidad de visitar esta joya en Mijas Pueblo. Una excelente oportunidad para vivienda propia o para invertir y rentar todo el año debido al gran caudal turístico que Mijas Pueblo ofrece. Instalacion de paneles solares lista, lo que hace que tu factura de luz sea muy baja. Contacte con nosotros para concertar una visita y descubrir todo lo que esta maravillosa propiedad tiene para ofrecer!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	A/A Frio
Armarios Empotrados		A/A Caliente
WiFi		Chimenea
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Pueblo	
Vistas al Campo	Pueblo de Montaña	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Aparcamiento</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Párking Libre
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Casas de vacaciones	E
Agua Potable	Inversion	
Paneles solares fotovoltaicos	Reventa	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
D		