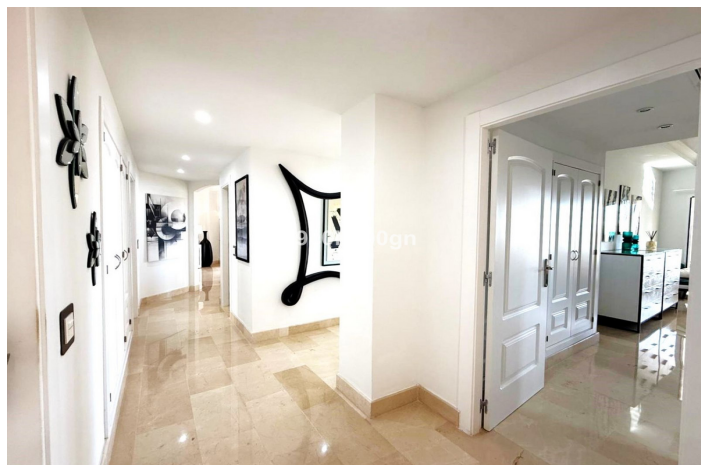
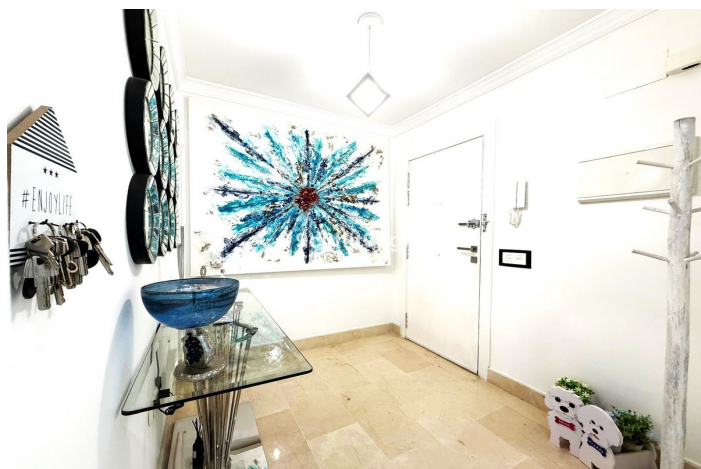
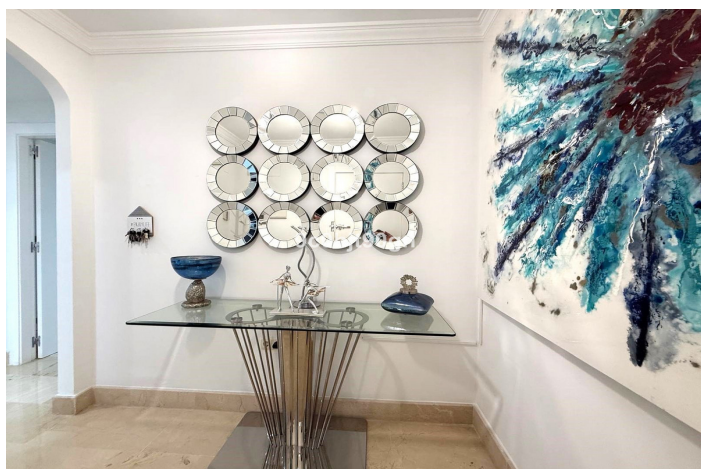




## Ático en venta en Elviria, Marbella

695.000 €

Referencia: R5236279    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 141m<sup>2</sup>    Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Bienvenido este apartamento único y bellamente rediseñado en la prestigiosa urbanización Las Terrazas de Santa María, en Elviria. Originalmente de 3 dormitorios, esta vivienda excepcional ha sido cuidadosamente rediseñada para convertirse en una lujosa y espaciosa residencia de 2 dormitorios, ofreciendo un nivel de elegancia, comodidad y estilo. Cada detalle ha sido meticulosamente mejorado. El apartamento ha sido completamente reformado y se entrega completamente amueblado con muebles y decoración nuevos de alta calidad, lo que le permitirá mudarse sin esfuerzo y disfrutar de inmediato del estilo de vida que ofrece esta exclusiva comunidad. \*Ubicación en la última planta que garantiza total privacidad, excelente luz natural y un ambiente tranquilo. \*Amplia distribución rediseñada: originalmente de 3 dormitorios, ahora transformada en una vivienda de 2 dormitorios más amplia y sofisticada, con una mayor sensación de amplitud. \*Dos elegantes baños, recién renovados con acabados modernos. \*Diseño interior contemporáneo con muebles nuevos, elegantes piezas de decoración y una paleta de colores fresca y armoniosa en toda la vivienda. \*Cocina y sala de estar bellamente renovadas, perfectas para relajarse o entretenerse. \*Amplia terraza ideal para comer al aire libre, tomar el sol o disfrutar del tranquilo entorno de Elviria y sus exuberantes vistas verdes. \*Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado incluidos, lo que aumenta la comodidad y el valor. \*Ubicado en una urbanización cerrada y bien mantenida con jardines impecables, piscinas y el ambiente tranquilo característico de Santa María Golf. \*A poca distancia del campo de golf, cerca de las tiendas y restaurantes de Elviria y a solo minutos de las mejores playas de Marbella. Este apartamento no solo ha sido renovado, sino que ha sido mejorado. La reconfiguración de 3 dormitorios a 2 crea una excepcional sensación de amplitud y comodidad, ideal para quienes buscan una experiencia de vida moderna de alta gama con amplios interiores. Ya sea que busque una elegante residencia permanente, una refinada casa de vacaciones o una propiedad de inversión de alta demanda, este apartamento promete una combinación inmejorable de espacio, calidad y ubicación.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo