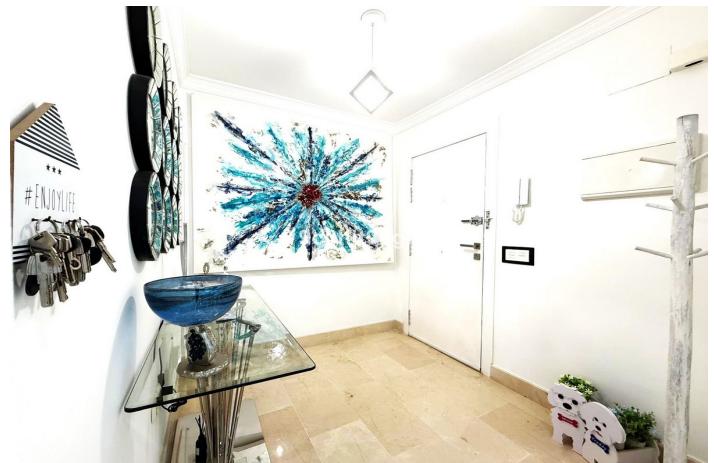




## Ático en venta en Elviria, Marbella

695.000 €

Referencia: R5236279 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 141m<sup>2</sup> Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Bienvenido este apartamento único y bellamente rediseñado en la prestigiosa urbanización Las Terrazas de Santa María, en Elviria. Originalmente de 3 dormitorios, esta vivienda excepcional ha sido cuidadosamente rediseñada para convertirse en una lujosa y espaciosa residencia de 2 dormitorios, ofreciendo un nivel de elegancia, comodidad y estilo. Cada detalle ha sido meticulosamente mejorado. El apartamento ha sido completamente reformado y se entrega completamente amueblado con muebles y decoración nuevos de alta calidad, lo que le permitirá mudarse sin esfuerzo y disfrutar de inmediato del estilo de vida que ofrece esta exclusiva comunidad. \*Ubicación en la última planta que garantiza total privacidad, excelente luz natural y un ambiente tranquilo. \*Amplia distribución rediseñada: originalmente de 3 dormitorios, ahora transformada en una vivienda de 2 dormitorios más amplia y sofisticada, con una mayor sensación de amplitud. \*Dos elegantes baños, recién renovados con acabados modernos. \*Diseño interior contemporáneo con muebles nuevos, elegantes piezas de decoración y una paleta de colores fresca y armoniosa en toda la vivienda. \*Cocina y sala de estar bellamente renovadas, perfectas para relajarse o entretenerte. \*Amplia terraza ideal para comer al aire libre, tomar el sol o disfrutar del tranquilo entorno de Elviria y sus exuberantes vistas verdes. \*Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado incluidos, lo que aumenta la comodidad y el valor. \*Ubicado en una urbanización cerrada y bien mantenida con jardines impecables, piscinas y el ambiente tranquilo característico de Santa María Golf. \*A poca distancia del campo de golf, cerca de las tiendas y restaurantes de Elviria y a solo minutos de las mejores playas de Marbella. Este apartamento no solo ha sido renovado, sino que ha sido mejorado. La reconfiguración de 3 dormitorios a 2 crea una excepcional sensación de amplitud y comodidad, ideal para quienes buscan una experiencia de vida moderna de alta gama con amplios interiores. Ya sea que busque una elegante residencia permanente, una refinada casa de vacaciones o una propiedad de inversión de alta demanda, este apartamento promete una combinación inmejorable de espacio, calidad y ubicación.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Domotica		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Primera línea de Golf	
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
Vistas a Playa		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Alarma	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Golf	
	Lujo	
	Reventa	