



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Higuerón, Benalmádena

1.650.000 €

Referencia: R5237656 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 600m<sup>2</sup> Construido: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Higuerón

URB Buena Vista. Gran villa con vistas al mar de estilo contemporáneo, finalizada en el año 2020. gran diseño y espectaculares acabados y materiales de primera calidad. La villa dispone de una parcela de 600 M2 y una superficie total construida de 300m2 en dos plantas más sótano. Se distribuye en 5 dormitorios, 3 baños y un aseo. Gran salón con cocina abierta con isla y salida a terraza de 26m2 con espectaculares vistas al mar. Domótica marca Lutron para control de iluminación y cortinas eléctricas, Iluminación Kreon, 20 Paneles Fotovoltaicos con generador de energía de 5 kWh, Cargador Wallbox para vehículos eléctricos, acabados exteriores en piedra natural y porcelánico, el material y formato granulado de Porcelanosa, marca PORCELANOSA natural escalera de madera, cristales climalit con cámara de gas argón y sol guardián 5x5+Cámara+4x4, sonido Bang&Olufsen y TV profesional en salón y sótano, piscina acabada en piedra natural estilo balinés indonesio con agua salada y filtración Daysi, Fenix Cocina terminada en negro y elementos de madera natural con encimera de porcelanico, electrodomésticos NEFF, Teppanyaki, vinoteca Pando, frigorífico de 70cm de ancho negro mate, muebles de baño principal y mármol marca INBANI, baño principal acabado en porcelanato italiano de gran formato, suelo radiante por agua en toda la casa con zonas independientes, aire acondicionado independiente por zonas, máquina de aerotermia DAIKIN,



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
TV Satélite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Barbacoa		
Domotica		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Categoría
Jardín Privado	Garaje	Lujo
	Párking Cubierto	