



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.800.000 €

Referencia: R5238238 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 400m² Construído: 268m² Terraza: 100m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Presentamos una nueva villa exclusiva, una impresionante vivienda contemporánea actualmente en construcción en una de las zonas más cotizadas de Nueva Andalucía. Diseñada con un concepto moderno de planta abierta y una atención excepcional al detalle, esta residencia ofrece lujo, confort y unas impresionantes vistas panorámicas, a solo minutos de Puerto Banús y cerca de todos los servicios. Distribuida en tres plantas, la villa cuenta con 3 elegantes dormitorios y 4 baños de estilo moderno, todos conectados por un ascensor privado para una máxima comodidad. Los espacios de vida abiertos se realzan con techos altos e impresionantes, creando una atmósfera luminosa y amplia en toda la vivienda. Los grandes ventanales de suelo a techo enmarcan el paisaje circundante y permiten una perfecta integración entre interior y exterior. El exterior está diseñado para el relax y el entretenimiento, con piscina privada, zonas de solárium y un área de barbacoa totalmente equipada, ideal para reuniones. Un amplio garaje para 3 coches garantiza aparcamiento seguro y espacio de almacenamiento adicional. Con su posición privilegiada en Nueva Andalucía, arquitectura moderna y vistas espectaculares, este proyecto ofrece una oportunidad excepcional de adquirir una vivienda de última generación a pocos minutos de las playas, los campos de golf y el vibrante estilo de vida de Puerto Banús.





Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Solario

WiFi

Gimnasio

Sauna

Sala de Juegos

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero

Jacuzzi

Bar

Barbacoa

Domotica

Day Care

Cerca de la Mezquita

Cerca de una Iglesia

Sótano

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Posición Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

Cerca del Mar

Ciudad

Muebles

Caja fuerte

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Vistas Urbanas

Piscina

Con Calefacción

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Orientación

Sur

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

Climatización

A/A Preinstalado

A/A Caliente

Chimenea

Calefacción Central. Suelo Radiante

Baño

Estado

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Garaje Persianas Eléctricas

Portero Automático Párking en Calle

More Than One

Categoría HM INVESTMENTS | +34 660 092 090 | info@hm-invest.com





Nueva Promoción

Electricidad Agua Potable Paneles solares fotovoltaicos Paneles Solares Térmicas