



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Pareada en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.100.000 €

Referencia: R5242597 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 265m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

En pleno centro de Fuengirola, a solo unos pasos del paseo marítimo y de todos los servicios, se encuentra esta impresionante casa, ideal para quienes valoran el espacio, la comodidad y una ubicación privilegiada. La vivienda se distribuye en varias plantas, ofreciendo estancias amplias, mucha luz natural y una excelente conexión con las zonas exteriores. Al acceder a la propiedad, un encantador patio de entrada da paso a un recibidor que comunica con un gran salón con chimenea, zona de comedor y acceso directo a un porche orientado al oeste, perfecto para disfrutar de las tardes al aire libre. La cocina es independiente, muy funcional y dispone de despensa. En esta misma planta también hay un baño completo con ducha. En la planta superior se encuentran tres dormitorios: el principal con baño en suite y vestidor, otro también en suite, y un tercero ideal como dormitorio infantil o despacho. La última planta sorprende con una espaciosa buhardilla de más de 40 m<sup>2</sup>, con baño privado, vestidor y salida a una terraza soleada. En el semisótano, la casa cuenta con una segunda sala de estar con chimenea, espacio de oficina, lavadero y un garaje cerrado con capacidad para dos vehículos. La vivienda dispone de aire acondicionado en todas las estancias, se entrega completamente amueblada y equipada, y además ofrece acceso directo a la piscina comunitaria. Ubicada en una zona con excelente acceso a todo tipo de servicios: supermercados, colegios, transporte público, zonas verdes y comercios locales. No dejes pasar esta oportunidad única en el corazón de la ciudad. ¡Llámanos para más información o para organizar una visita!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	Chimenea
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Urbanas	Cerca de Puerto	Buen estado de conservación
	Urbanización	Excelente estado de conservación
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
	Parcialmente Amueblada	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín de fácil mantenimiento	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
		Garaje
		Párking Privado
		More Than One
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
D	D	