



## Terreno Urbano en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

450.000 €

Referencia: R5074072 Terreno: 2.814m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Parcela con excelente ubicación en la zona E de Sotogrande Alto. Ofrece vistas despejadas al prestigioso campo de golf Valderrama y se encuentra a escasos metros del Almenara Golf. Está muy próxima al Colegio Internacional y a tan solo cinco minutos del centro de Sotogrande, donde se concentra la oferta comercial y de ocio de la zona. La parte más elevada del terreno brinda una vista privilegiada del campo de golf y una panorámica espectacular de Sotogrande Alto. Cuenta con una superficie de 2.814 m<sup>2</sup>, con posibilidad de construir en dos niveles y hasta un 33% del total de la parcela en metros cuadrados. El área restante se presta perfectamente para diseñar un amplio jardín y una piscina de gran tamaño. Su ubicación permite fácil acceso a la vía de servicio que conecta directamente con el Colegio Internacional, sin renunciar a la tranquilidad, seguridad y estilo de vida que ofrece Sotogrande. Además, está rodeada de campos de golf, clubes de polo y actividades acuáticas disponibles en los alrededores. Una parcela con un precio muy competitivo y una excelente oportunidad para construir la casa de sus sueños.



## Características:

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Golf

### Categoría

Barato

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

### Estado

Excelente estado de conservación