



## Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

349.000 €

Referencia: R5217706    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 8.430m<sup>2</sup>    Construido: 145m<sup>2</sup>







---

## Valle del Guadalhorce, Coín

Rodeada de suaves colinas y con vistas infinitas al campo, esta encantadora finca rural ofrece el refugio perfecto para quienes buscan espacio, tranquilidad y un estilo de vida más pausado. Con más de 8.000 m<sup>2</sup> de terreno llano y aprovechable, es el lugar ideal para tener caballos, cultivar tus propios productos o simplemente disfrutar de la libertad del aire libre. La casa principal desprende carácter y calidez, con dos acogedoras habitaciones, un baño familiar, una amplia cocina perfecta para cocinar y compartir, y un confortable salón con estufa de leña para las noches más frescas. Una terraza cerrada amplía el espacio habitable y se convierte en un encantador comedor, ideal para largas comidas mientras se contemplan las vistas al campo. A pocos pasos, la casa de invitados ofrece una bienvenida cálida y privada para familiares y amigos. Dispone de una luminosa sala de estar con cocina de planta abierta, un dormitorio y un baño completo. Ambas viviendas cuentan con aire acondicionado frío/calor, garantizando confort durante todo el año. El terreno rebosa potencial. Totalmente vallado y conectado al suministro municipal de agua, incluye varios cobertizos de almacenamiento, una piscina elevada para refrescarse en verano y una segunda piscina que podría volver a utilizarse con algunas reformas. Con el AFO ya en vigor, todo está preparado para que puedas dar forma a tu propio refugio rural. Ubicada entre Cerralba y Gibralfalia, esta propiedad disfruta de un entorno tranquilo y natural, a tan solo 30 minutos de Málaga y su aeropuerto. Lo suficientemente cerca para disfrutar de la comodidad de la ciudad, pero lo bastante apartada para sentirse en otro mundo. Ya sea que sueñes con una pequeña granja, una finca ecuestre o simplemente un hogar en plena naturaleza, esta propiedad ofrece una auténtica experiencia de vida rural andaluza.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Casa de Huéspedes

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Campo

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reventa