



HM INVESTMENTS



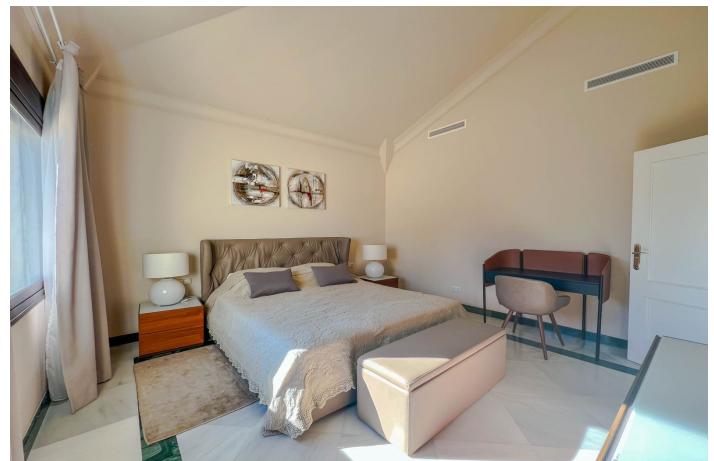
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

**3.995.000 €**

Referencia: R5246014 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.325m<sup>2</sup> Construido: 650m<sup>2</sup> Terraza: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

IMPRESIONANTE VILLA DE 5 DORMITORIOS EN LOS FLAMINGOS, BENAHAVÍS Descubre esta extraordinaria villa de lujo en Los Flamingos, donde la arquitectura elegante se une a un confort absoluto. Con 650 m<sup>2</sup> construidos y una amplia parcela de 1.325 m<sup>2</sup> orientada al sur, esta propiedad ofrece espacio, luz y privacidad en una de las zonas más exclusivas de Benahavís. El corazón de la vivienda es su gran salón con chimenea, conectado a una terraza soleada que domina el jardín y la piscina. La cocina con comedor, moderna y funcional, invita a disfrutar del día a día con estilo. Los cinco dormitorios —incluido un magnífico dormitorio principal con vestidor y vistas— destacan por su amplitud y luminosidad. Uno de sus mayores atractivos es el sótano con entrada independiente, con salón, cocina abierta, dos dormitorios y luz natural: perfecto para invitados, adolescentes, personal o un espacio privado adicional. Los materiales de alta gama —suelos y baños de mármol, calefacción por suelo radiante y climatización independiente por habitación— garantizan un confort insuperable durante todo el año. El garaje para 4 coches completa este conjunto excepcional. Ubicada a pocos minutos de campos de golf de prestigio, hotel de 5 estrellas, restaurantes, playas y todos los servicios, esta villa combina lujo, funcionalidad y ubicación inmejorable. Una propiedad única para quienes buscan elegancia, amplitud y calidad real en la Costa del Sol. Contacta ahora para programar una visita privada y descubrir en persona el potencial y la exclusividad de esta villa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Suelos de Mármol		A/A Caliente
Doble acristalamiento		Chimenea
Armarios Empotrados		Baño
Apptomnt. Huéspedes		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
		Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>		
Electricidad		