



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Valtocado, Mijas

2.500.000 €

Referencia: R5247763 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 2.055m² Construido: 410m² Terraza: 221m²





Costa del Sol, Valtocado

Esta villa independiente de lujo en Valtocado, en la Costa del Sol, ofrece un estilo de vida excepcional, combinando amplitud, confort y vistas impresionantes. Con 410 m² construidos, complementados por una amplia terraza de 221 m² y un jardín/parcela de 2.055 m², la propiedad se encuentra en una urbanización tranquila y muy deseable, a pocos minutos del golf, y orientada al sur para aprovechar al máximo la luz solar durante todo el día. La villa se encuentra en excelente estado y cuenta con piscina privada climatizada, asegurando confort durante todo el año. En el interior, el control climático incluye aire acondicionado frío y calor, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y una acogedora chimenea, mientras que los baños también disponen de calefacción por suelo radiante para mayor lujo. La vivienda ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña, visibles desde múltiples puntos. En su interior cuenta con cocina totalmente equipada, amplios armarios empotrados, terraza cubierta, terraza privada, sala de juegos, gimnasio, trastero y cuarto de lavado, además de un sótano. Varias habitaciones disponen de baño en suite, y la propiedad está equipada con doble acristalamiento para mayor confort y eficiencia. El aparcamiento es privado y seguro, y la villa incluye servicios prácticos como agua potable y paneles solares fotovoltaicos, combinando lujo y sostenibilidad. El mobiliario es opcional, ofreciendo flexibilidad para los compradores. Esta propiedad no es solo una casa, sino un refugio de lujo, ideal como residencia permanente o vivienda vacacional, que ofrece privacidad, confort, vistas panorámicas y todas las comodidades que se pueden desear en una villa premium en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Doble acristalamiento		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		Baño
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas		
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Opcionales	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	Párking Privado	Agua Potable
		Paneles solares fotovoltaicos
Categoría		
Lujo		