



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

2.500.000 €

Referencia: R5236327 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 2.120m² Construido: 712m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Esta impresionante villa, construida con los materiales más exclusivos, se encuentra en una amplia parcela de 2.120 m². Ofrece una variedad de prestaciones de primer nivel, como aire acondicionado, suelo radiante, preinstalación para un sistema domótico de alta gama y una cocina totalmente equipada. Al acceder a la vivienda, te recibe un majestuoso hall de entrada con techos de doble altura que crean una sensación de amplitud y elegancia. La orientación sureste inunda el espacio con luz natural durante todo el día. Desde el hall, una escalera conduce a la primera planta, donde se encuentran tres dormitorios cuidadosamente diseñados, dos de ellos con baño en suite. La propiedad incluye un proyecto de renovación e interiorismo completo a cargo del prestigioso estudio Fran Silvestre Arquitectos. El diseño actualizado incorpora una cocina completamente reformada, conectada con un comedor abierto que da al área de la piscina. El salón principal ofrece vistas panorámicas al frondoso jardín y al bosque de encinas. Además, dispone de una zona de lavandería independiente y accesible, un baño en suite adicional y un trastero, completando así una vivienda perfecta para toda la familia. En la planta baja se encuentran otros dos amplios dormitorios, que proporcionan comodidad y privacidad para residentes e invitados. Esta villa representa una fusión magistral entre diseño contemporáneo y entorno natural, ofreciendo una experiencia de vida lujosa y serena.



Características:

| | | |
|------------------------|--------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Campo | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Jardín | Cerca de Tiendas | Reformado Recientemente |
| Vistas a Piscina | Cerca de Cuidad | |
| | Cerca de Colegios | |
| Piscina | Jardin | Seguridad |
| Piscina Privada | Jardín Privado | Recinto Cerrado |
| Aparcamiento | Categoría | |
| Párking Cubierto | Lujo | |