



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

365.000 €

Referencia: R5223574    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 113m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

En el corazón del Valle del Golf de Marbella, este luminoso apartamento de dos dormitorios y dos baños ofrece un estilo de vida tranquilo y familiar, a solo unos minutos de Puerto Banús y del centro de Marbella. Ubicado en la prestigiosa urbanización Señorío de Gonzaga, un complejo cerrado con seguridad 24 horas, preciosos jardines y piscina comunitaria, la vivienda combina comodidad, amplitud y una ubicación inmejorable. El apartamento cuenta con un salón-comedor espacioso y lleno de luz natural, que se abre a una gran terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina, totalmente equipada y con mucha luz, conecta de forma práctica con el salón. Los dos dormitorios disponen de armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite. Destacan sus tres terrazas privadas, perfectas para disfrutar del sol y la privacidad en cualquier momento del día. Entre sus características: aire acondicionado, plaza de aparcamiento asignada y una orientación luminosa que realza la sensación de bienestar en toda la vivienda. Situado en un entorno tranquilo rodeado de campos de golf, cerca de colegios internacionales, restaurantes, tiendas y servicios, este apartamento representa la combinación perfecta entre calidad de vida, seguridad y ubicación privilegiada en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Suelos de Mármol

### Posición

Urbanización  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Este

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario