



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Media en venta en Río Real, Marbella

**699.000 €**

Referencia: R5250124    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 148m<sup>2</sup>    Terraza: 62m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Situado en el corazón de Torre Real, este acogedor y tranquilo apartamento se encuentra ubicado en una reconocida urbanización de la zona, a escasos metros del famoso campo de golf "Río Real Golf Hotel" y del "Trocadero Arena Beach Club". Gracias a su orientación al sur y su posición haciendo esquina recibe mucha luz, desde donde se puede disfrutar de unas vistas muy agradables a los jardines de la urbanización. Distribuida en una planta, posee un salón comedor muy amplio con acceso a una gran terraza, cocina totalmente equipada con una pequeña terraza, junto a esta se encuentra un pequeño dormitorio ideal para el servicio o para un despacho, aseo de cortesía, y dos dormitorios, cada uno con su baño independiente. La propiedad también posee trastero y aparcamiento con capacidad para dos vehículos. La urbanización, cerrada y con seguridad, está rodeada de bonitos jardines y tres piscinas, una de ellas climatizada. Su ubicación es estratégica a pocos minutos del centro de Marbella, del parque comercial La Cañada, del hospital Costa del Sol y con salida inmediata a la autovía.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Alojamiento del personal		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	
Seguridad de 24 horas	Párking Privado	
Portero Automático	More Than One	