



HM INVESTMENTS



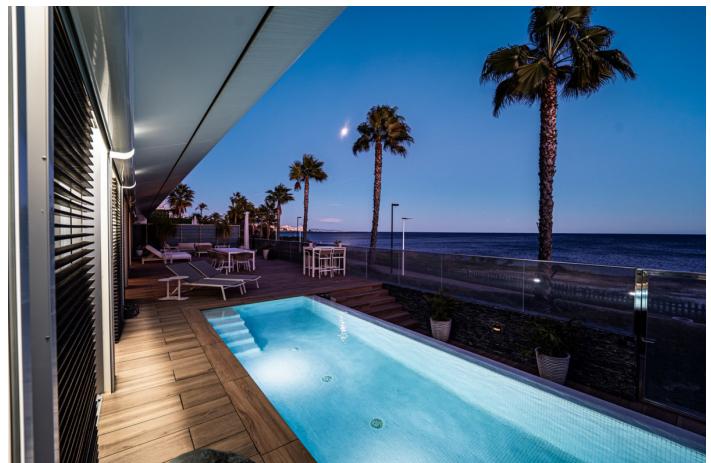
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

3.750.000 €

Referencia: R5250319 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 107m<sup>2</sup> Construido: 242m<sup>2</sup> Terraza: 97m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Casa Azul es una villa moderna de 4 dormitorios y 3 baños situada en primera línea de playa dentro del exclusivo complejo "The Edge" en Estepona. La vivienda ofrece un espacio abierto y muy luminoso gracias a sus grandes ventanales. Dispone de piscina privada, una amplia terraza y acceso directo a la playa. La villa se encuentra en una urbanización premium con spa y gimnasio. En el interior, cada dormitorio cuenta con baño ensuite y armarios empotrados. La distribución es sencilla y práctica. El salón principal se abre a la terraza y ofrece vistas claras al mar. El diseño está pensado para aportar comodidad con acabados limpios y modernos. Casa Azul es ideal para quienes buscan lujo con privacidad y seguridad. La ubicación aporta un gran valor a largo plazo. La combinación de estilo moderno y acceso directo a la playa crea una oportunidad difícil de encontrar. Los compradores verán una vivienda lista para disfrutar desde el primer día.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Jacuzzi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
Piscina	Jardín	Seguridad
Piscina Cubierta	Jardín Privado	Recinto Cerrado
Piscina Privada		Seguridad de 24 horas
Aparcamiento	Categoría	
Parking Privado	Frente a la playa	
More Than One	Lujo	