



Ático Dúplex en venta en Elviria, Marbella

695.000 €

Referencia: R5249971 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 186m² Terraza: 64m²





Costa del Sol, Elviria

Bonito y acogedor ático duplex de tres dormitorios ubicado en Elviria y a un solo paso de la playa. Se distribuye en dos plantas más una soleada azotea con preciosas vistas abiertas al complejo y al mar lejano. En la planta baja nos encontramos un hall, un amplio dormitorio que cuenta actualmente con 3 camas, un baño y un espacioso salón comedor conectado con una cocina y el cuarto lavadero. En esta planta también hay acceso desde el salón a una terraza parcialmente techada en la que se encuentra una barbacoa de obra. La primera planta está distribuida en dos dormitorios, ambos con baños en suite y con salida a otra terraza, también con barbacoa de obra. Desde esta planta accedemos a la azotea que se encuentra en una planta superior. Esta dispone de una cama balinesa, asientos de obra que crean un ambiente muy acogedor y preciosas vistas abiertas. La propiedad cuenta con mucha luz natural y una ubicación privilegiada, a tan solo dos minutos andando a la playa y a pocos minutos andando a restaurantes, supermercados y demás servicios. Se encuentra en una primera planta sin ascensor.



Características:

| | | |
|------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Orientación Sureste | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Solario | | |
| Lavadero | | |
| Barbacoa | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Lado de la Playa | Buen estado de conservación |
| Vistas a Jardín | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Colegios | |
| Piscina | Cocina | Jardín |
| Piscina Comunitaria | Cocina Equipada | Jardín Comunitario |
| | Kitchen-Lounge | |
| Seguridad | Aparcamiento | |
| Recinto Cerrado | Párking Libre | |
| | Párking en Calle | |