



## Pareada en venta en Estepona, Estepona

595.000 €

Referencia: R5253415    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Complejo en primera línea de playa en Estepona, New Golden Mile, entre Cancelada y Selwo, cerca de Las Dunas. Impresionante casa adosada esquinera, totalmente renovada, situada en un complejo frente al mar con un encanto único, que recuerda a un auténtico pueblo de pescadores, lleno de carácter y tradición. La ubicación es excepcional: a solo 50 metros del paseo marítimo y de la playa, a 5 minutos del centro de Estepona y a 10 minutos de Puerto Banús. Un entorno tranquilo donde el sonido de las olas acompaña la vida diaria. Además, hay un excelente restaurante de playa a tan solo 50 metros. La propiedad fue completamente renovada en 2003 en un elegante estilo español-escandinavo. Las terrazas cuentan con un excelente aislamiento y están equipadas con nuevas ventanas de doble acristalamiento en madera dura brasileña. Calefacción central de gas con chimenea de gas. La vivienda dispone de 3 dormitorios y 3 baños, incluyendo un dormitorio y un baño en la planta baja, una amplia cocina totalmente equipada, un acogedor salón y un precioso patio, ideal para recibir invitados. También cuenta con cuatro trasteros. En la planta superior se encuentran dos dormitorios dobles con baños en suite, así como una magnífica terraza en la azotea que ofrece un alto nivel de privacidad y impresionantes vistas panorámicas al mar. Un paseo marítimo de nueva construcción y una parada de autobús cercana facilitan los desplazamientos, haciendo que el coche no sea imprescindible. Visitas altamente recomendadas.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar

### Orientación

Sur

### Climatización

Chimenea

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking en Calle

### Estado

Buen estado de conservación

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa  
Reventa

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad