



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

402.000 €

Referencia: R5253514 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 93m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luminoso y Bien Cuidado Apartamento en Venta en Nueva Andalucía – Marbella Descubre este luminoso y impecablemente mantenido apartamento en el exclusivo distrito de Nueva Andalucía en Marbella, el corazón del 'Valle del Golf' en la soleada Costa del Sol – un área prestigiosa famosa por su estilo de vida upscale, campos de golf de clase mundial como Los Naranjos y Aloha, y proximidad al glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús con sus boutiques de diseño, harbour de yates y vida nocturna vibrante. Esta ubicación prime ofrece un entorno tranquilo y soleado ideal para vivir todo el año, como segunda residencia o inversión, con supermercados, restaurantes, playas y transporte público a un corto paseo – perfecto para abrazar más de 300 días soleados al año en un mercado donde apartamentos de 3 dormitorios promedian 500.000-950.000 € y ven un crecimiento anual del 10-15%. Con 93 m² de espacio funcional en la primera planta (sin ascensor), este apartamento luminoso presume de una distribución práctica con tres dormitorios amplios equipados con armarios empotrados, dos baños modernos, un generoso salón-comedor. Totalmente equipado y listo para entrar a vivir, incluye aire acondicionado en toda la vivienda, garantizando confort en el clima suave de Marbella. Esta propiedad versátil es una oportunidad superb para vida familiar, refugio vacacional o alquileres vacacionales en el auge del mercado de Nueva Andalucía – ¡contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Este	Aire Acondicionado
Baño En-Suite		Chimenea
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Suelo de Madera		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Golf	
Vistas a Calle	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Aparcamiento
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Párking en Calle