



Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

3.600.000 €

Referencia: R5254723 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 3.722m² Construido: 786m² Terraza: 201m²





Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Descubra esta exclusiva villa de una sola planta ubicada en Hacienda Las Chapas, una de las zonas residenciales más prestigiosas de Marbella. Con orientación sur y rodeada de un exuberante entorno natural, esta propiedad se encuentra a tan solo minutos de colegios internacionales, campos de golf, tiendas, restaurantes y de las mejores playas de la Costa del Sol. Además, cuenta con vigilancia 24 horas, garantizando tranquilidad y seguridad. La vivienda principal se distribuye en un solo nivel y ofrece tres amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de cortesía para invitados. La suite principal destaca por su vestidor y acceso directo al jardín, creando un refugio privado ideal para el descanso. En la planta inferior, la propiedad dispone de un acogedor apartamento tipo estudio independiente, perfecto para invitados, personal o como espacio adicional. También encontramos una gran sala multifuncional con aseo, ideal para transformarse en gimnasio, sala de juegos u oficina, adaptándose fácilmente a sus necesidades. En el exterior, el jardín paisajístico es sencillamente espectacular, con un majestuoso olivo en su centro, una impresionante piscina climatizada, y vistas abiertas al mar y a la montaña. La privacidad está totalmente garantizada y la orientación sur asegura luz natural durante todo el día. La amplia terraza es perfecta para disfrutar de cenas al aire libre o momentos de relax bajo el sol. El corazón de la casa es una amplia cocina de planta abierta que se conecta con el salón-comedor, creando un ambiente cálido y funcional, con chimenea y acceso directo a la terraza. Entre sus muchas comodidades destacan: Aire acondicionado en los dormitorios Doble acristalamiento Sistema de alarma Suelos de cerámica Sistema de riego automático Iluminación exterior Amplia zona de entrada Pérgola con espacio para dos vehículos Lavadero independiente con acceso directo al garaje doble Esta villa representa una oportunidad única para quienes buscan una residencia de lujo con carácter, privacidad y potencial en una ubicación inmejorable de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Apartm. Huéspedes		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas		
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Privada	Opcionales	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	
Seguridad de 24 horas	Párking Privado	
Portero Automático		