



## Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

450.000 - 1.100.000  
€

Referencia: R5254006    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 79m<sup>2</sup> - 106m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup> - 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

¡Residencias exclusivas de obra nueva en Fuengirola! Este desarrollo residencial boutique se encuentra ubicado en una zona muy demandada de Fuengirola, en la Costa del Sol. El proyecto consta de 36 viviendas contemporáneas de 2 y 3 dormitorios, diseñadas para ofrecer confort, privacidad, sostenibilidad y un estilo de vida mediterráneo de alta calidad. El conjunto se distribuye en tres edificios modernos de cuatro plantas y ofrece una variedad de tipologías de vivienda: villas con jardín, apartamentos con amplias terrazas y viviendas Sky Solarium con terrazas privadas en la azotea y vistas panorámicas al mar. Todas las viviendas cuentan con distribuciones diáfanas, grandes ventanales y generosos espacios exteriores diseñados para maximizar la luz natural y las vistas. Cada propiedad dispone de amplias terrazas privadas, dos plazas de aparcamiento y un trastero. Las viviendas están equipadas con un sistema de aerotermia para calefacción y refrigeración eficiente, garantizando confort, eficiencia energética y un estilo de vida moderno. Las viviendas Sky Solarium disfrutan de más horas de sol y vistas abiertas al mar, lo que las hace ideales para la vida al aire libre y el entretenimiento. Las villas cuentan con jardines privados, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, rodeados de naturaleza. Los residentes también se benefician de zonas comunes cuidadosamente diseñadas. El proyecto ha sido concebido con un enfoque en la sostenibilidad, incorporando sistemas constructivos energéticamente eficientes, aislamiento térmico de alto rendimiento y materiales responsables con el medio ambiente para reducir el consumo energético y las emisiones de CO<sub>2</sub>. Ubicado en un entorno natural tranquilo con vistas al mar, el residencial ofrece excelente conectividad y proximidad a playas, comercios y restaurantes, instalaciones deportivas y de bienestar, el aeropuerto de Málaga y las principales conexiones de transporte. Este desarrollo residencial logra el equilibrio ideal entre diseño moderno, naturaleza y confort, convirtiéndose en una opción perfecta como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Servicios Públicos

Teléfono

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Baño

### Estado

Nueva Construcción

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajistico

### Categoría

Inversion  
Nueva Promoción