



## Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

450.000 - 1.100.000

€

Referencia: R5254006 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 79m<sup>2</sup> - 106m<sup>2</sup> Terraza: 23m<sup>2</sup> - 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

¡Residencias exclusivas de obra nueva en Fuengirola! Este desarrollo residencial boutique se encuentra ubicado en una zona muy demandada de Fuengirola, en la Costa del Sol. El proyecto consta de 36 viviendas contemporáneas de 2 y 3 dormitorios, diseñadas para ofrecer confort, privacidad, sostenibilidad y un estilo de vida mediterráneo de alta calidad. El conjunto se distribuye en tres edificios modernos de cuatro plantas y ofrece una variedad de tipologías de vivienda: villas con jardín, apartamentos con amplias terrazas y viviendas Sky Solarium con terrazas privadas en la azotea y vistas panorámicas al mar. Todas las viviendas cuentan con distribuciones diáfanas, grandes ventanales y generosos espacios exteriores diseñados para maximizar la luz natural y las vistas. Cada propiedad dispone de amplias terrazas privadas, dos plazas de aparcamiento y un trastero. Las viviendas están equipadas con un sistema de aerotermia para calefacción y refrigeración eficiente, garantizando confort, eficiencia energética y un estilo de vida moderno. Las viviendas Sky Solarium disfrutan de más horas de sol y vistas abiertas al mar, lo que las hace ideales para la vida al aire libre y el entretenimiento. Las villas cuentan con jardines privados, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, rodeados de naturaleza. Los residentes también se benefician de zonas comunes cuidadosamente diseñadas. El proyecto ha sido concebido con un enfoque en la sostenibilidad, incorporando sistemas constructivos energéticamente eficientes, aislamiento térmico de alto rendimiento y materiales responsables con el medio ambiente para reducir el consumo energético y las emisiones de CO<sub>2</sub>. Ubicado en un entorno natural tranquilo con vistas al mar, el residencial ofrece excelente conectividad y proximidad a playas, comercios y restaurantes, instalaciones deportivas y de bienestar, el aeropuerto de Málaga y las principales conexiones de transporte. Este desarrollo residencial logra el equilibrio ideal entre diseño moderno, naturaleza y confort, convirtiéndose en una opción perfecta como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Norte	A/A Frio
Terraza Privada	Este	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Sur	Baño
Armarios Empotrados	Oeste	
Solario		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Playa	Cerca de Tiendas	
Piscina	Cocina	Jardin
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
	Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Parking Privado	Teléfono	Inversion
More Than One		Nueva Promoción