



Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

1.695.000 €

Referencia: R5197093 Dormitorios: 2 Baños: 3 Terreno: 126m² Construido: 215m² Terraza: 93m²





Costa del Sol, Benahavís

Descubra la vida mediterránea moderna en su máxima expresión en este elegante apartamento en planta baja, ubicado en The View Marbella, un nuevo complejo boutique totalmente cerrado y situado en las colinas de Benahavís, a tan solo minutos de Marbella, Puerto Banús y las playas de la Costa del Sol. Diseñada con un estilo contemporáneo audaz inspirado en la arquitectura orgánica, la propiedad integra a la perfección un diseño vanguardista con el entorno natural, ofreciendo un estilo de vida definido por la armonía, el confort y la sofisticación. Ubicada en jardines paisajísticos, esta exclusiva residencia forma parte de una urbanización de baja densidad compuesto por solo siete edificios. Los residentes disfrutan de servicios premium tipo resort, incluyendo seguridad las 24 horas, conserjería, un lujoso spa y centro de fitness, piscinas cubiertas y al aire libre, y áreas dedicadas para niños. Rodeado de naturaleza y prestigiosos campos de golf como La Zagaleta, Los Flamingos, Marbella Club Golf Resort y La Quinta, la ubicación ofrece paz y privacidad sin sacrificar la proximidad a restaurantes de primer nivel, clubes de playa y tiendas. El apartamento irradia elegancia refinada, con interiores espaciosos y una zona de estar y comedor de planta abierta con ventanales de suelo a techo que inundan el espacio de luz natural. Las puertas correderas de cristal conectan perfectamente con amplias terrazas y un jardín privado de 126 m², el entorno ideal para disfrutar de vistas panorámicas al mar y espectaculares atardeceres mediterráneos. La cocina contemporánea está equipada con electrodomésticos de alta gama, mientras que los dos dormitorios en suite ofrecen confort y privacidad. Un aseo de cortesía añade mayor comodidad. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas con preinstalación para carga de vehículos eléctricos y un trastero. Cada detalle del complejo ha sido diseñado pensando en la sostenibilidad y la eficiencia, incluyendo métodos y materiales de construcción ecológicos orientados a la certificación BREEAM. Con su posición elevada con vistas al reconocido Valle del Golf de Marbella y vistas impresionantes que se extienden hasta Gibraltar y la costa africana, este apartamento ofrece una combinación única de lujo, tranquilidad y conveniencia. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alto nivel, es la base perfecta para disfrutar de lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Lujo

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Calificación energética

B

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
CO2 Emission Rating
B