



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

5.350.000 €

Referencia: R5252086 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.013m² Construido: 390m² Terraza: 125m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Enclavada en el corazón de Nueva Andalucía, esta villa recién renovada combina a la perfección elegancia contemporánea y máximo confort. Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, disfruta de una posición privilegiada con impresionantes vistas al mar y al campo de golf, acceso inmediato a todos los servicios y un nivel de privacidad difícil de igualar. En el interior, la vivienda destaca por una cuidada selección de materiales y acabados que elevan cada estancia. El suelo de madera en estilo Chevron aporta calidez y carácter, mientras que la cocina de diseño minimalista, firmada por Danespan, ofrece un espacio funcional y acogedor, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La casa dispone de cinco amplios dormitorios distribuidos estratégicamente para garantizar la comodidad de familiares y huéspedes. La zona de bienestar se convierte en un auténtico santuario privado, con piscina cubierta, sauna y baño de vapor que invitan al descanso absoluto. Grandes ventanales de suelo a techo conectan armoniosamente las áreas interiores con las exteriores, abriendo paso a amplias terrazas y a un jardín perfectamente diseñado para la relajación y el entretenimiento. En el exterior, diferentes ambientes permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año: espacios para comer al aire libre, zonas de descanso y rincones pensados para socializar en un entorno sereno. Además, la integración de un sistema domótico Lutron y la calefacción por suelo radiante de agua en toda la vivienda garantizan confort y eficiencia en cualquier temporada. Con su diseño impecable, vistas panorámicas y ubicación excepcional, esta villa representa un refugio de lujo y tranquilidad en pleno Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Cubierta
Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado